



## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

### 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU LUB DZIAŁKI

TOM I	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
-------	-------------------------

### 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

TOM I	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
	BRANŻA KONSTRUKCYJNA

### 3. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

TOM I	
-------	--

### 4. PROJEKT TECHNICZNY

TOM II	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
	BRANŻA KONSTRUKCYJNA
	BRANŻA ELEKTRYCZNA
	BRANŻA SANITARNA

## A. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

### CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY</b>		<b>TOM I</b>
<b>STRONA TYTUŁOWA</b>		<b>1-2</b>
<b>A. SPIS ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU ARCH - BUDOWLANEGO</b>		<b>3-4</b>
<b>B. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ</b>		<b>5</b>
<b>C. SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU</b>		<b>6-14</b>
1	Kserokopia uprawnień	
2	Kserokopia zaświadczenia wpisu na listę członków ŚOIA	
3	Kserokopia zaświadczenia wpisu na listę członków ŚOIIB	
<b>D. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO</b>		<b>15-24</b>
1	Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego;	
2	Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;	
3	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.	
4	Liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych [DOTYCZY BUDYNKU]	
5	Liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych; [DOTYCZY BUDYNKU MIESZKALNEGO WIEŁORODZINNEGO]	
6	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;	
7	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	
8	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła [DOTYCZY BUDYNKU]	
9	Analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);	
10	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	
11	Informacja o zgodzie na odstąpienie, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w	

## A. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

### CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

	postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961),	
<b>E.</b>	<b>ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	25
<b>F.</b>	<b>EKSPERTYZA STANU TECHNICZNEGO</b>	26-28
<b>G.</b>	<b>OPINIA GEOTECHNICZNA</b> Sporządzona na podstawie wykonanych badań gruntowych. Opinia geotechniczna w formie odrębnego opracowania jako załącznik do dokumentacji.	29
<b>H.</b>	<b>INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM</b>	30-42
<b>I.</b>	<b>SPIS ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ARCH – BUDOWLANEGO</b> – część rysunkowa objęta odrębną numeracją	43

## B. OŚWIADCZENIE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Dz.U.2019.1186 t.j. z dnia 2019.06.26 Art. 20. ust. 4.

Projektant, a także sprawdzający, o którym mowa w ust. 2, do projektu budowlanego dołącza oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

## OŚWIADCZENIE

### PROJEKT BUDOWLANY

### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

### TOM I

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej:**

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Dz.U.2019.1186 t.j. z dnia 2019.06.26 - tekst jednolity

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07 wraz z zmianą Dz.U.2020.1608 z dnia 2020.09.19

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2020.1609 t.j. z dnia 2020.09.19

Zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- 1) Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2019r. poz.755 z późniejszymi zmianami) Art. 7b. [Obowiązek wyposażenia obiektu w instalację odnawialnego źródła ciepła; obowiązek przyłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej]

2) Kodeks Karny z 6 czerwca 1997 r. (Dz.U. z 2019r. poz.755 z późniejszymi zmianami) Art. 233 § 6 Świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia dotyczącego możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, oświadczam iż przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działce gdzie jest brak technicznych i ekonomicznych warunków dostarczenia ciepła z systemu ciepłowniczego (brak infrastruktury technicznej – przyłączenia do sieci ciepłowniczej)

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. architekt Andrzej Wolański	53/03/SLOKK/II bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
PROJEKTANT mgr inż. architekt Hubert Wolański	11/SLOKK/2015 bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. Andrzej Fatyga	UAN- VIII/83861/21/87 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Marcin Góral	SLK/0131/PWOK/04 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	

## C. SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Katowice, dnia 28 stycznia 2004r.

DECYZJA Nr 53/03/SLOKK/II

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza się, że

**Pan mgr inż. arch. Andrzej Wolański**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Mu Uprawnienia Budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

mgr inż. arch. Henryk Buszko

dr inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

mgr inż. arch. Jerzy Skulimowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

*[Handwritten signatures of the members of the Regional Qualification Commission]*



### Otrzymują:

1. Pan Andrzej Wolański  
ul. Powstańców Śląskich 12/63, 42-400 Zawiercie
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa.

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) okręgowa rada Izby Architektów.

3. aa

## C. SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ MARIUSZ WOLAŃSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **53/03/SLOKK/II**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0969**.

Członek czynny od: 12-03-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-0969-924B-CF18-AYEE-95BE**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



## C. SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: OKK/UP/B/2015 Katowice, dnia 7 lipca 2015r.

### DECYZJA nr 11/SLOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014r. poz. 1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

**Pan mgr inż. arch. Hubert Józef Wolański**  
urodzony w dniu 10 maja 1985 roku w Zawierciu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do  
projektowania bez ograniczeń.**

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zadanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski	
dr hab. inż. arch. Jan Pallado	
mgr inż. arch. Tomasz Studniarek	
mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk	
prof. WST dr inż. arch. Andrzej Grzybowski	
dr inż. arch. Zygmunt Konopka	
dr inż. arch. Michał Tomaniak	
dr inż. arch. Jerzy Witeczek	
mgr inż. arch. Dorota Wróbel	
mgr inż. arch. Walenty Wróbel	



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Hubert Wolański, 42-400 Zawiercie, ul. Powstańców Śląskich 12/63
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Rada Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. s/a



## **C. SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE**

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

## C. SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. HUBERT JÓZEF WOLAŃSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/SLOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1728**.

Członek czynny od: 06-10-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-07-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-1728-A445-F53C-AB39-YE75**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

## C. SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

PREZYDIUM  
RZĄDZĄCEJ RANY NARODOWEJ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY  
W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, dnia 26 maja 1971 r.

Nr ewid. uprawn. 23/71-Bg

### Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. Urz. nr 7, poz. 46) oraz § 20 i § 6 ust. 1 pkt. 112 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. Urz. nr 53, poz. 266).

Ob. D z i e c i n n i a k Tadeusz  
magister inżynier budownictwa lądowego  
urodzony dnia 13 stycznia 1938 r. Sierpa

o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów budowlanych, konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych: a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego, b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze /§ 1 ust. 3/ c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym.

2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót obejmujących skomplikowane instalacje i urządzenia sanitarne oraz instalacje i urządzenia elektryczne.

Sp. Pr. Drukarnia - Bydgoszcz, 1964-65, 5455

## C. SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-GZG-ASE-M6M \*

Pan TADEUSZ DZIECINNIAK o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0456/01

adres zamieszkania ul. J. MATEJKI 84A/9, 87-100 TORUŃ

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-16 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## C. SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Urząd Województwa  
w Gdańsku

Gdańsk

1994 -09- 01

Nr 5951/Gd/94

### DECYZJA

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1,13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Uz.U.nr 8,poz:46 - z późn.zmianami/ stwierdza, że :

Pan/i Krzysztof Stolarski  
magister inżynier budownictwa

urodzony/a dnia 17 lipca 1963 roku w Toruniu

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan/i Krzysztof Stolarski jest upoważniony/a do :

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-



z up.   
mgr inż. arch. Adam Stiller  
DYREKTOR WYDZIAŁU



## C. SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-RJ4-QPW-VQX \*

Pan KRZYSZTOF STOLARSKI o numerze ewidencyjnym KUP/BO/2382/01

adres zamieszkania ul. SINDBADA 10, 87-100 TORUŃ

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-10 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA INWESTYCJI	Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.
DZIAŁKA nr ew.	39/1 [241605_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy
INWESTOR	Gmina Łazy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy
DECYZJE ADMINISTRACYJNE	Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łazy. Uchwała nr XX/179/16 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 14 września 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KOB XII

### PODSTAWA OPRACOWANIA

Mapa do celów projektowych: G.III.6640.1721.2021, Protokół Weryfikacji Nr1 z dnia 29.10.2021

Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łazy. Uchwała nr XX/179/16 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 14 września 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Dz.U.2019.1186 t.j. z dnia 2019.06.26 - tekst jednolity

Projekt budowlany został wykonany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w planie zagospodarowania przestrzennego, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 i 238), lub w pozwoleniu, o którym mowa w art. 23 i 23a ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2013 r. poz. 934 i 1014), wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz.U.2010.109.719 z dnia 2010.06.22

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, Dz.U.2009.124.1030 z dnia 2009.08.06

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2018.1935 t.j. z dnia 2018.10.09

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2015.1554 z dnia 2015.10.07

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U.2003.169.1650 t.j. z dnia 2003.09.29

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2018.1935 t.j. z dnia 2018.10.09

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2015.1554 z dnia 2015.10.07

USTAWA z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, Dz.U.2019.1696 z dnia 2019.09.05

USTAWA z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków, Dz.U.2018.1984 t.j. z dnia 2018.10.16

## D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Obowiązujące normy i przepisy

Zlecenie inwestora

Wytyczne Inwestora

## 2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

### 2.1 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI

Inwestycja obejmuje dostosowanie istniejącego budynku administracji publicznej (Ośrodek pomocy publicznej) dla potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez dobudowę urządzenia budowlanego - windy zewnętrznej wraz z przebudową pomieszczeń. Przebudowa pomieszczeń dotyczy wykonania połączenia windy zewnętrznej z korytarzami na kondygnacjach nadziemnych. Inwestycja obejmuje także przebudowę istniejących schodów zewnętrznych przy głównym wejściu od strony południowo – wschodniej. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr ew. 39/1 [241605\_1 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy, ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy.

Przedmiotem opracowania są następujące prace budowlane zgodnie z Klasyfikacją robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień:

		grupa	klasa	kategoria		
1	ROBOTY BUDOWLANE	KODY CPV	45000000-7			
2	PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ			45100000-8		
3	ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WZNOŚZENIA KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI, ORAZ W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ			45200000-9		
4	ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDYNKÓW				45210000-2	
5	TYNKI ZWYKŁE WEWNĘTRZNE				45410000-4	
6	ROBOTY TYNKARSKIE I OKŁADZINY ŚCIAN					45442100-8
7	ROBOTY BUDOWLANE WYKOŃCZENIEOWE, POZOSTAŁE				45450000-6	
8	BEZSPOINOWE SYSTEMY OCIEPLANIA ŚCIAN BUDYNKÓW				45450000-6	
9	ROBOTY W ZAKRESIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ				45421000-4	
10	MONTAŻ DRZWI I OKIEN					45421100-5
11	ROBOTY W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU					45111291-4
12	Roboty w zakresie kształtowania terenu					45112700-2
		grupa	klasa	kategoria		
13	ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE KONSTRUKCJI	KODY CPV			45223000-6	
14	BETONOWANIE				45262300-4	
15	ROBOTY KONSTRUKCYJNE					45223200-8
16	ROBOTY MURARSKIE I MUROWE				45262500-6	
17	MONTAŻ KONSTRUKCJI METALOWYCH				45223100-7	
18	ROBOTY ROZBIÓRKOWE				45111300-1	
		grupa	klasa	kategoria		
19	ROBOTY INSTALACYJNE W BUDYNKACH	KODY CPV	45300000-0			
20	ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE			45300000-3		
21	INNE INSTALACJE ELEKTRYCZNE				45317000-2	
22	OCHRONA ODGROMOWA					45312310-3
23	ROBOTY W ZAKRESIE OKABLOWANIA ORAZ INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH				45311000-0	

### 2.2 FORMA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Inwestycja obejmuje dostosowanie istniejącego budynku administracji publicznej dla potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez dobudowę urządzenia budowlanego - windy zewnętrznej na własnym fundamencie wraz z przebudową i zmianą aranżacji części pomieszczeń na parterze. Przebudowa dotyczy wykonania połączenia windy z korytarzami na kondygnacjach nadziemnych (parter i I piętro)  
Winda zewnętrzna w typu: przelot na wprost. Kabina o wymiarach wewnętrznych 110x140cm, o maksymalnym udźwigu: 630kg, przeznaczona dla maksimum 8 osób. Winda o napędzie elektrycznym.

## D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Winda z 3 przystankami (poz. Terenu, parter i I piętro) o wysokości podnoszenia ~4,80m.

Na kondygnacji parteru wykonany zostanie korytarz poprzez przebudowanie pomieszczenia archiwum – wykonanie ścian działowych, wydzielających korytarz w istniejącym pomieszczeniu.

Na parterze i na I piętrze zostaną wykonane prace polegające na wyburzeniu fragmentów ścian podokiennych i dostosowaniu powstałych otworów do przejścia pomiędzy urządzeniem windy zewnętrznej a istniejącymi korytarzami oraz poszerzeniu otworu w ścianie wewnętrzne do wartości 140cm.

Inwestycja obejmuje także przebudowę istniejących schodów zewnętrznych przy głównym wejściu od strony południowo – wschodniej. Zaprojektowano schody zewnętrzne konstrukcji monolitycznej żelbetowej, jednobiegowe. Schody zaprojektowane w miejscu istniejących schodów przeznaczonych do rozbiórki.

Przedsięwzięcie jest przewidziane do realizacji jako jednozadaniowe.

### 2.3 DANE O TERENIE

Dla działki objętej opracowaniem Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane. Teren działki o obrębie projektowanej inwestycji posiada spadek w kierunku północno – zachodnim. Działka 39/1 zabudowana jest budynkiem użyteczności publicznej – objętym opracowaniem oraz innymi obiektami kubaturowymi produkcyjnymi, magazynowymi. Teren objęty opracowaniem posiada ciągi komunikacji piesze – dojścia do budynku, ciągi komunikacji samochodowej wewnętrznej w tym parkingi. Budynek objęty opracowaniem posiada parking zlokalizowany bezpośrednio przy drodze publicznej, ul. Pocztowa z jednym miejscem wydzielonym dla osób niepełnosprawnych.

Działka 39/1 ma tereny biologicznie czynne. Wejście oraz wjazd istniejący – bez zmian.

Na terenie objętym opracowaniem są urządzenia budowlane oraz infrastruktura techniczna:

2.3.1	Kanalizacja sanitarna	Przylącze istniejące – bez zmian
2.3.2	Kanalizacja deszczowa	Drenaż odwadniający – przeznaczony do przebudowy w części objętej opracowaniem
2.3.3	Energia elektryczna	Przylącze istniejące. Projektowane nowe przylącze do budynku wg. odrębnego opracowania
2.3.4	Woda	Przylącze istniejące – bez zmian
2.3.5	Teletechniczna	Przylącze istniejące – bez zmian
2.3.6	Gaz	Przylącze istniejące – bez zmian
2.3.7	Ciepłownicze – niski parametr	Nie dotyczy

Teren inwestycyjny posiada dostęp do drogi publicznej ul. Pocztowa poprzez istniejący zjazd.

Działka 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy graniczy od strony:

2.3.8	południowej	dz. nr ew. 52, 53 dr,
2.3.9	zachodnia	dz. nr ew. 49, 48, 47, 46, 45, 44
2.3.10	północna	dz. nr ew. 39/5
2.3.11	wschodnia	dz. nr ew. 39/5

### 3 CHAKTERYSTYCZNE PARAMETRY UŻYTKOWE I TECHNICZNE

Dane liczbowe powierzchni i kubatury obliczone wg normy PN-ISO 9836:1997 Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych

DANE LICZBOWE OBIEKTU	Budynek użyteczności publicznej inwentaryzacja	Budynek użyteczności publicznej, dobudowa windy	Budynek użyteczności publicznej, po zmianach projektowych
Powierzchnia zabudowy	391,5 m <sup>2</sup>	5,56 m <sup>2</sup>	397,06 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	1174,50 m <sup>2</sup>	5,56 m <sup>2</sup>	1180,06 m <sup>2</sup>

## D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Powierzchnia użytkowa	680,0 m <sup>2</sup>	3,18 m <sup>2</sup>	683,18 m <sup>2</sup>
Powierzchnia wewnętrzna	1063,14 m <sup>2</sup>	3,18 m <sup>2</sup>	1066,32 m <sup>2</sup>
Kubatura	3797,50 m <sup>3</sup>	40,5 m <sup>3</sup>	3838,0 m <sup>3</sup>

### 3.1 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU

#### IŁOŚĆ KONDYGNACJI

Podziemnych	1		1
Nadziemnych	2		2
Wysokość budynku (m)	9,30 m	8,63 m	9,40 m
Max długość i szerokość (m)	30,32 × 14,72 m	2,42 × 2,23 m	32,74 × 14,27 m

Powierzchnia działki 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy] **8420 m<sup>2</sup>**

#### Powierzchnia utwardzona na gruncie

Nawierzchnie utwardzone:

Istniejące: Dojazdy, ciągi pieszo – jezdne, chodniki, opaska

Projektowane dojście do windy **91,5 m<sup>2</sup>**

miejsca postojowe dla samochodów osobowych

Istniejący parking przed budynkiem  
objętym opracowaniem bez zmian.  
Wydzielone 1 miejsca parkingowe dla  
osób niepełnosprawnych

elementy małej architektury

nie dotyczy

miejsce do gromadzenia odpadów stałych

Istniejące, bez zmian

zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne

nie dotyczy

przydomowa oczyszczalnia ścieków

nie dotyczy

studnie

nie dotyczy

#### Powierzchnia biologicznie czynna na gruncie

zieleń istniejąca i urządzona niska i średniowysoka [krzewy]

Istniejąca - bez  
zmian

zieleń izolacyjna [rzząd krzewów średnio wysokich w odstępach ok.  
0,8 m] zalecane krzewy to: liguster pospolity, bez czarny, leszczyna  
pospolita, dzika róża, dereń, żylistka.

Istniejąca - bez zmian

#### zieleń pod zabudową ciągów komunikacyjnych

plyty betonowe ażurowe z perforacją do 50% pow. biologicznie czynnej

nie dotyczy

technologia kratki parkingowej z perforacją do 90% pow. biologicznie czynnej

nie dotyczy

#### 4 Liczba lokali mieszkalnych.

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

#### 5 Liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych; [dotyczy budynku mieszkalnego wielorodzinnego].

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

#### 6 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;

Budynek użyteczności publicznej poprzez zaprojektowanie zewnętrznej windy będzie dostosowany do



## D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

korzystania przez osoby niepełnosprawne. Dźwig osobowy jest zaprojektowany zgodnie z normami dot. przewozu osób niepełnosprawnych (wymiały kabiny 140x110cm, typ kabiny: przelotowy) [PN-EN 81.1+A3]

Dojście i dojazd do windy zewnętrznej dostępne bezpośredni z poziomu terenu (istniejący i projektowany chodnik – w miejscu lokalizacji szybu wind).

Z poziomu parkingu (wydzielonego miejsca dla osób niepełnosprawnych) możliwy bezprogowy dojazd wózkiem do miejsca gdzie zaprojektowana jest winda (obniżenie krawężnika).

Wewnętrzna komunikacja (korytarze istniejące i projektowane) o szerokości min 150cm, zapewniające swobodę manewrową dla osób na wózkach inwalidzkich.

Parametry techniczne dotyczące zewnętrznego zagospodarowania terenu:

1	Spadek w poprzek ciągu pieszego nie może nigdy przekraczać 2%.	WARUNEK SPEŁNIONY
2	Wszelkie przeszkody i elementy wyposażenia przestrzeni będą umieszczone poza główną przestrzenią komunikacyjną.	WARUNEK SPEŁNIONY
3	Schody i pochylnie muszą być umieszczane w taki sposób, żeby nie zawężać minimalnej wymaganej przestrzeni komunikacyjnej (RMI § 293 ust. 4 i 5) – nie dotyczy.	WARUNEK SPEŁNIONY
4	W szerokości drzwi wejściowych do budynku nie mogą być umieszczane żadne elementy wystające ponad płaszczyznę nawierzchni (odboje, wycieraczki do obuwia i podobne urządzenia) (RMI § 294 ust. 3).	WARUNEK SPEŁNIONY
5	Minimum 5% miejsc parkingowych powinno być przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych. Sposób zaprojektowania, wykonania i umiejscowienia ogrodzeń, bram i furtek nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi i zwierząt (RMI § 41 ust. 1).	WARUNEK SPEŁNIONY
6	Furtki powinny być zaprojektowane w taki sposób, żeby nie utrudniały dostępu osobom niepełnosprawnym (RMI § 42 ust. 2).	WARUNEK SPEŁNIONY
7	Na wysokości mniejszej niż 1,8 m nie mogą znajdować się ostro zakończone elementy, drut kolczasty, tłuczone szkło oraz inne podobne wyroby i materiały (RMI § 41 ust. 2).	WARUNEK SPEŁNIONY

### 7 Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie i obiekty sąsiednie.

#### 7.1 Spełnienie wymagań bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Budynek oraz zewnętrzne drogi ewakuacyjne zapewniają w sposób dostateczny spełnienie wymagań stawianych przez przepisy w zakresie ochrony ludzi i mienia.

#### 7.2 Spełnienie wymagań ochrony środowiska.

Budynek nie jest zakwalifikowane jako inwestycja mająca negatywny wpływ na środowisko z racji funkcji oraz wielkości.

#### 7.3 Spełnienie wymagań ochrony zdrowia i życia ludzi (skutki technologiczne z zakładach pracy).

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

#### 7.4 Obiekt budowlany nie wpłynie negatywnie na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie, pod względem:

Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków.

Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych (ilość i zasięg rozprzestrzeniania się).

Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów.

Hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego

## **D. OPIS PROJEKTU**

### **ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO**

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

i innych zakłóceń (parametry czynników i zasięg rozprzestrzeniania się).

Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym głębę, wody powierzchniowe i podziemne.

Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym ograniczają (eliminują) wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

#### **7.5 Spełnienie wymagań ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.**

Projekt został opracowany w sposób nie naruszający uzasadnionych interesów osób trzecich.

#### **7.6 Zapewnienie dostępu do drogi publicznej.**

Projekt nie ogranicza praw i interesów osób trzecich w zakresie dostępu do drogi publicznej.

#### **7.7 Prawo do korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepła i łączności.**

Projekt nie ogranicza praw i interesów osób trzecich w zakresie korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepła i łączności.

#### **7.8 Spełnienie wymagań ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich w zakresie dopływu światła dziennego.**

Projekt budynku nie narusza normatywnego czasu nasłonecznienia dla pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt osób oraz spełnia przepisy dotyczące odległości obiektów przesłaniających zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.).

#### **7.9 Spełnienie wymagań ochrony dóbr kultury**

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

#### **7.10 Spełnienie wymagań warunków zdrowotnych**

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

#### **7.11 Spełnienie wymagań racjonalnego wykorzystania energii.**

W projekcie zastosowano rozwiązania przegród zewnętrznych, które są zgodne z wymaganiami dotyczącymi izolacyjności cieplnej przegród zewnętrznych zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.).

#### **7.12 Spełnienie wymagań warunków użytkowych zgodnie z przeznaczeniem.**

##### Oświetlenie pomieszczeń

Oświetlenie pomieszczeń: bez zmian, nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

Oświetlenie szybu windy – oświetlenie sztuczne, świetlówkowe

##### Ogrzewanie

Oświetlenie budynku: bez zmian, nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

Szyb windy wyposażony w grzejnik elektryczny 2 kW/230V z termostatem.

##### Wentylacja

Wentylacja pomieszczeń: bez zmian, nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

Kabina windy wyposażona w wentylator. Otwory wentylacyjne szybu powinny być wykonane w górnej części nadszybia z wyprowadzeniem na zewnątrz budynku. Łączna powierzchnia otworów wentylacyjnych powinna być równa min. 1% powierzchni poprzecznej szybu. Otwory powinny być osłonięte siatką od wnętrza szybu. W stropie nadszybia należy wykonać hak lub belkę montażową.

## D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### Łączność.

Do nadszybia należy doprowadzić dedykowaną linię telefoniczną w celu podłączenia urządzenia „autodialer” umożliwiającego łączność ze służbami ratunkowymi w przypadku awarii.

### Odprowadzenie wody deszczowej

System odprowadzenia wody deszczowej z dachów poprzez rynny i rury spustowe – bez zmian

### Zaopatrzenie w wodę

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem – bez zmian

### Usuwanie ścieków bytowych

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem – bez zmian

### Usuwanie odpadów stałych

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem – bez zmian

## 7.12 Podstawowe dane technologiczne w stosunku do obiektu usługowego, produkcyjnego lub technicznego.

Dotyczy obiektów usługowych, produkcyjnych i technicznych. Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

- 8 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła [DOTYCZY BUDYNKU]

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

- 9 Analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

## 10. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Techniczna ochrona przeciwpożarowa w budownictwie na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 wraz ze zmianami rozporządzenia z dnia 7 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 109, poz. 1156). Projektowany budynek oraz materiały i elementy budynku spełniają wymagania ochrony przeciwpożarowej zabezpieczenia przeciwpożarowego budynków. Zastosowane elementy budynku posiadają odpowiednią odporność wg PN – B – 02851-1:1997. Projektowany obiekt kwalifikuje się ze względu na przeznaczenie i użytkowania jako budynek ZL - użyteczności publicznej. Przeznaczenie obiektu nie ulega zmianie. Projekt zakłada dostosowanie istniejącego budynku administracji publicznej dla potrzeb osób niepełnosprawnych po przez dobudowę zewnętrznej windy – będącej urządzeniem budowlanym wraz z infrastrukturą techniczną.

### 10.1 Przeznaczenie obiektu, funkcja użytkowa pomieszczeń

Piwnica: część gospodarcza, techniczna, magazynowa (brak dostępu projektowanej windy)

Parter: pomieszczenia administracyjno-biurowe, obsługa petentów, (pierwszy poziom dostępu windy dla osób niepełnosprawnych).

I piętro: pomieszczenia administracyjno-biurowe, obsługa petentów, (drugi poziom dostępu windy dla osób niepełnosprawnych).

## D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 10.2. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Dane podstawowe budynku:

Liczba kondygnacji nadziemnych istniejącego budynku – 2, podziemnych – 1 (piwnica).

- powierzchnia **zabudowy**  $P_z = 391,5 \text{ m}^2$
- powierzchnia **wewnętrzna**  $P_w = 1063,14 \text{ m}^2$
- powierzchnia **całkowita**  $P_c = 1174,50 \text{ m}^2$
- powierzchnia **użytkowa**  $P_u = 680 \text{ m}^2$
- **kubatura**  $K = 3797,50 \text{ m}^3$

- wysokość budynku 9,3m (do kalenicy), grupa wysokości niski (N)

Rozbudowa budynku o urządzenie budowlane – winda zewnętrzna

### POWIĘKSZENIE DANYCH TECHNICZNYCH OBIEKTU POPRZECZ DODANIE NOWEJ KUBATURY I POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ, CAŁKOWITEJ I ZABUDOWY NIE POWIĘKSZA STRFY POŻAROWEJ.

- powierzchnia **zabudowy**  $P_z = 5,56 \text{ m}^2$
- powierzchnia **całkowita**  $P_c = 5,56 \text{ m}^2$
- powierzchnia **wewnętrzna**  $P_w = 3,18 \text{ m}^2$
- powierzchnia **użytkowa**  $P_u = 3,18 \text{ m}^2$
- **kubatura**  $K = 40,5 \text{ m}^3$
- wysokość urządzenia 8,63m grupa wysokości niski (N)

Max długość i szerokość szybu windy (m) 2,23 x 2,42 m

Max wysokość szybu windy (m) 8,63m, liczba przystanków: 3

### 10.3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych, oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.

Nie przewiduje się występowania w budynku materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych.

### 10.4. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w poszczególnych pomieszczeniach których drzwi powinny otwierać się na zewnątrz.

Budynek administracji samorządowej zalicza się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi. Klasa odporności pożarowej budynku niskiego (N) wg §212pkt.1 posiada klasę „C”

### 10.5. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego dla budynków ZL nie określa się.

### 10.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W obiekcie nie będą występować pomieszczenia ani przestrzenie zagrożone wybuchem.

### 10.7. Klasa odporności pożarowej budynku, oraz odporność ogniowa projektowanych elementów i stopień rozprzestrzeniania ognia.

Dla budynku niskiego zaliczonego do ZL III wg § 212.2 dla całości obiektu przyjmuje się klasę odporności pożarowej „C”.

- a) Główna konstrukcja nośna R 60 – wymagana klasa odporności ogniowej elementów budowlanych z materiałów NRO – budynek wykonany w konstrukcji mieszanej szkieletowo murowej. Ściany oddzielenia pożarowego wykonane z konstrukcji murowanej pełnej – spełniający warunek,
- b) Konstrukcja dachu R15 – wymagana klasa odporności ogniowej elementów budowlanych, NRO –

## D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

warunek spełniony.

c) Strop REI 60 wymagana klasa odporności ogniowej, warunek zapewniony poprzez wydzielenie pomieszczeń stropem żelbetowym wg dokumentacji – warunek spełniony, NRO – warunek spełniony.

d) Ściana zewnętrzna EI 60 (o-i) – technologia i konstrukcja ścian zewnętrznych wykonane w przyjętej klasie odporności pożarowej, NRO – warunek spełniony.

e) Ściana wewnętrzna EI 15 – dotyczy również obudowy dróg ewakuacyjnych – warunek spełniony.

f) Przekrycie dachu- nie wymaga się (-) NRO – warunek spełniony.

### 10.8. Podział na strefy pożarowe oraz dymowe.

Dopuszczalna strefa pożarowa wynosi 8000m<sup>2</sup> – projektowany obiekt mieści się w dopuszczalnej strefie pożarowej – warunek zachowany

### 10.9. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących odległość.

Budynek objęty opracowaniem jest budynkiem wolnostojący przy ul. Pocztovej. Parametry odległości sąsiadujących budynków bez zmian, winda jako urządzenie budowlane nie pomniejsza tych odległości.

**Projektowana winda nie wpływa na warunki użytkowania istniejącego budynku użyteczności publicznej pod względem warunków przeciwpożarowych. Dobudowana winda nie stanowi elementu ewakuacji.**

### 10.10. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Warunki oraz strategia ewakuacji ludzi bez zmian. Projektowana winda nie stanowi drogi ewakuacyjnej.

### 10.11. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Obiekt wyposażony jest w podstawowe instalacje użytkowe:

- instalację oświetlenia awaryjnego – ewakuacyjnego,
- instalację odgromową,
- instalację elektryczną,
- instalację wodno –kanalizacyjną,

Instalację elektryczną zabezpieczono **przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu** elektrycznego zlokalizowanym przy główny wejściu.

### 10.12. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanych do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

Istniejący budynek administracji publicznej wyposażony jest w:

- gaśnice przenośne do gaszenia pożarów grupy ABC oraz urządzeń elektrycznych pod napięciem,
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.
- instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zewnętrznego – istniejące oprawy usytuowane nad wyjściami ewakuacyjnymi.
- dla sprawnego przeprowadzenia ewakuacji i działań ratowniczo-gaśniczych w porze wieczornej i nocnej oraz w warunkach zadymienia zapewniono w budynku oświetlenie awaryjne - ewakuacyjne dróg komunikacyjnych.
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu umożliwiający wyłączenie napięcia elektrycznego w budynku podczas prowadzenia w nim akcji ratowniczej celem zapewnienia ratownikom bezpieczeństwa podczas operowania prądami gaśniczymi wody – zlokalizowany przy wyjściu ewakuacyjnym.

### 10.13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Zewnętrzne zaopatrzenie wody do gaszenia pożaru wynosi – 10 dm<sup>3</sup>/s hydrant zewnętrzne nadziemne DN 80. Do przedmiotowego obiektu przewidziano 2 hydranty o powyższych parametrach pierwszy w odległości nie większej niż 75 m od budynku, drugi w odległości co najwyżej 150m od chronionego



## D. OPIS PROJEKTU

### ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

budynku. Oznakowania hydrantów zewnętrznych dokonać zgodnie z PN.

#### 10.14. Wyposażenie w podręczny sprzęt pożarniczy.

Budynek jako całość wyposażony zostanie w gaśnice proszkowe 4 kg typu ABC w ilości wynikającej z przelicznika 2 kg środka gaśniczego zawartego w gaśnicy przypadającego na 100 m<sup>2</sup> powierzchni całego budynku. Gaśnice zostaną rozmieszczone w taki sposób, aby odległość z każdego miejsca w budynku, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie przekraczała 30 metrów. Miejsca lokalizacji gaśnic zostaną oznakowane zgodnie z PN – ISO 7010.

#### 10.15 Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych, a w szczególności drogi pożarowej, zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, oraz sprzęt do tych działań.

Istniejący budynek administracji publicznej wyposażony jest w:

- gaśnice przenośne do gaszenia pożarów grupy ABC oraz urządzeń elektrycznych pod napięciem,
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.
- instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zewnętrznego – istniejące oprawy usytuowane nad wyjściami ewakuacyjnymi.
- dla sprawnego przeprowadzenia ewakuacji i działań ratowniczo-gaśniczych w porze wieczornej i nocnej oraz w warunkach zadymienia zapewniono w budynku oświetlenie awaryjne - ewakuacyjne dróg komunikacyjnych.
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu umożliwiający wyłączenie napięcia elektrycznego w budynku podczas prowadzenia w nim akcji ratowniczej celem zapewnienia ratownikom bezpieczeństwa podczas operowania prądami gaśniczymi wody – zlokalizowany przy wyjściu ewakuacyjnym.

Dla jednostek ratowniczych straży pożarnej zapewniono przede wszystkim:

- drogę pożarową - dla budynku od strony południowo - wschodniej wykorzystano drogę publiczną ul. Pocztovej.

#### 10.16 UWAGA:

Przed dopuszczeniem do użytkowania chroniących obiekt, urządzenia przeciwpożarowe, powinny zostać poddane odpowiednim dla danego urządzenia próbom i badaniom, potwierdzającym prawidłowość ich działania.

Przed przystąpieniem do eksploatacji obiektu należy opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz.

#### 11 Informacja o zgodzie na odstępowanie, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961),

Nie dotyczy

## E. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

1. BUDYNEK – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH						
Dane liczbowe powierzchni i kubatury obliczone wg normy PN-ISO 9836:1997 Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych						
l.p	Nazwa pomieszczenia	Numer pom.	Pow. w m <sup>2</sup> 1,90 i więcej	Pow. w m <sup>2</sup> poniżej 1,90m Pg/Pd	Rodzaj powierzchni	
					Pu <sub>z</sub>	Pu <sub>n</sub> Pu <sub>o</sub>
INWENTARYZACJA						
1	Powierzchnia użytkowa razem		680 m <sup>2</sup>			
PROJEKT						
2	Winda		3,18 m <sup>2</sup>			
3	RAZEM PO DOBUDOWIE		683,13 m <sup>2</sup>			

## F. EKSPERTYZA STANU TECHNICZNEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

**EKSPERTYZA STANU TECHNICZNEGO** Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Inwestor Gmina Łazy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Adres Inwestycji: ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy]

### I. OGÓLNY OPIS ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PODSTAWA OPRACOWANIA EKSPERTYZY TECHNICZNEJ

1. Budynek użyteczności publicznej - jest usytuowany na dz. nr ew. 39/1 przy ul. Pocztowej 14 w Łazach. Jest budynkiem wolnostojącym. Od strony północno - wschodniej w odległości 15m usytuowany jest jednokondygnacyjny budynek produkcyjny.

2. Inwentaryzacja obiektu budynku oraz wizja lokalna - szczegółowy przegląd budynku oraz szczegółowy przegląd elementów konstrukcyjnych i nośnych, oraz niektóre pomiary niezbędne dla tego rodzaju prac.

3. Budynek Ośrodka Pomocy Społecznej wyposażony jest w infrastrukturę techniczną:

- |     |                       |   |
|-----|-----------------------|---|
| 3.1 | Kanalizacja sanitarna | Przylącze istniejące – bez zmian Uzgodnienie branżowe L.Dz.16413PW/2021 z dnia 13.09.2021   |
| 3.2 | Kanalizacja deszczowa | Drenaż odwadniający – przeznaczony do przebudowy w części objętej opracowaniem.<br>Uzgodnienie branżowe L.Dz.16413PW/2021 z dnia 13.09.2021 |
| 3.3 | Energia elektryczna   | Przylącze istniejące – bez zmian. Uzgodnienie branżowe Tauron Dystrybucja TD/OBD/OMD/2021-09-19/000021 z 14.09.2021                         |
| 3.4 | Woda                  | Przylącze istniejące – bez zmian Uzgodnienie branżowe L.Dz.16413PW/2021 z dnia 13.09.2021   |
| 3.5 | Teletechniczna        | Przylącze istniejące – bez zmian. Uzgodnienie branżowe Orange Polska 41620/21 z dnia 04.10.2021   |
| 3.6 | Gaz                   | Przylącze istniejące – bez zmian. Uzgodnienie branżowe: Polska Spółka Gazownictwa PSGZA.0171.763.328.21 z dnia 08.09.2021                   |
| 3.7 | Gaz System            | Brak sieci. Uzgodnienie branżowe OS-DL.404.903.2021.2(AZ)   |

4. Dane techniczne całego obiektu inwentaryzacja

Powierzchnia zabudowy	391,5 m <sup>2</sup>
Powierzchnia wewnętrzna	1063,14 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	
Powierzchnia całkowita	1174,50 m <sup>2</sup>
Kubatura	3797,50 m <sup>3</sup>

- wysokość budynku 9,3m (do kalenicy), grupa wysokości średniowysoki (N)
- liczba kondygnacji nadziemnych istniejącego budynku – 2, podziemnych – 1 (piwnica)

5. Poradnik Techniczny Budownictwa - wydanie „Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa” – Wydawnictwo – ARKADY –1987r

6. Do opracowania opinii posłużono się również wydawnictwem technicznym „USTROJE BUDOWLANE” tom I – IV, D.ŻĘCZYKOWSKI

## F. EKSPERTYZA STANU TECHNICZNEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 7. Polskie Normy Budowlane;

- 0.2.7 (PN-81) – B – 03020 – Posadzenie bezpośrednie budynków i budowli
- 0.2.1 (PN-82) – B – 02000 – Obciążenia budowli i budynków
- 0.2.6 (PN-87) – B – 03002 – Konstrukcje murowe
- 0.2.9 (PN-84) – B – 03254 – Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone
- 0.2.9a (PN-81) – B – 03250 – Konstrukcje ciesielskie i drewniane

## II. DANE TECHNICZNO - KONSTRUKCYJNE

Wysokość kondygnacji podpiwniczenia  $h = 215\text{cm}$ , wysokość parteru  $h = 316\text{cm}$ , I piętra  $h = 300\text{cm}$

Budynek o zabudowie w kształcie prostokątnym posiada układ konstrukcyjny w postaci podłużnych ścian nośnych stężonych poprzecznie ścianami szczytowymi. Budynek trzykondygnacyjny, w całości podpiwniczony.

Mury nośne wykonane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 42cm. Ściany wewnętrzne \ o grubości 42cm

Stropy międzykondygnacyjne żelbetowe

Schody żelbetowe dwubiegowe. Dach płyty korytkowe w technologii stropodachu

Stolarka okienna i drzwiowa drewniana do renowacji, PCV.

## III. ANALIZA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU Z OKREŚLENIEM CELOWOŚCI JEGO PRZEBUDOWY

- 1 Grubość konstrukcyjna ściana zewnętrznej, szczytowej budynku od strony południowej wynosi w piwnicy i kondygnacjach nadziemnych 42cm.  
W ścianie zewnętrznej na kondygnacji parteru i I piętra, znajdują się okna szerokość 117cm – przeznaczone do likwidacji. Otwory po stolarcie do wykorzystania dla potrzeb komunikacji pomiędzy kabiną windy a korytarzem.  
W kondygnacji piwnicy okno szerokości 87cm przeznaczone do zamurowania

### 2 Uszkodzenia elementów wykończeniowych.

Budynek jest obecnie użytkowany – brak uszkodzeń elementów konstrukcyjnych w analizowanej części budynku – stanowiącej przedmiot opracowania.

## V. WNIOSKI.

- 1 Zużycie budynku wynikające z jego wieku i stanu technicznego poszczególnych elementów w stosunku do części objętej opracowaniem jest średnie.
- 2 Ściany konstrukcyjne budynku nie wykazują uszkodzeń i możliwe jest wykonanie w nich poszerzeń otworów, wykucia nowych otworów wraz z wykonaniem nowych nadproży z prefabrykowanych belek żelbetowych lub belek stalowych.
- 3 Projektowana rozbudowa budynku o urządzenie techniczne – windę zewnętrzną posadowioną na swoim fundamencie żelbetowym nie naruszy struktury elementów konstrukcyjnych budynku.

## VI. ZALECENIA

- 1 Należy wykonać wszystkie prace zgodnie z dokumentacją projektową.
- 2 Należy odpowiednio zabezpieczyć istniejący obiekt w trakcie prac rozbiórkowych.
- 3 Należy ponownie zamontować wszystkie urządzenia techniczne, które służą do prawidłowej eksploatacji obiektu.
- 4 W stosunku do istniejącego budynku, należy prowadzić prace związane z posadowieniem szybu windy w sposób zapewniający bezpieczeństwo istniejącego budynku, zgodnie z przyjętą technologią postępowania przy budowie nowego obiektu przylegającego do ściany istniejącego obiektu.  
Posadowienie fundamentów obiektu objętego opracowaniem nie spowoduje zagrożenia, gdyż fundamenty projektowanego budynku nie będą usytuowane poniżej poziomu fundamentów istniejącego budynku.  
Fundamenty projektowane wykonać z przerwą dylatacyjną od istniejących styropianem gr. 5 - 10cm (wg rys. ław fundamentowych). Grubość przerwy dylatacyjnej uzależnić od stanu istniejących fundamentów i ścian fundamentowych.  
Sposób prowadzenia prac przy fundamentach:

- delikatnie i na małym odcinku (około 1.0 m) odkopać istniejący fundament,

## F. EKSPERTYZA STANU TECHNICZNEGO

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

- odkopany odcinek zabezpieczyć deskowaniem przed usuwaniem się gruntu,
  - dokładnie oczyścić z gruntu okopany fundament
  - w miejscu okopania wlać beton klasy co najmniej B15 i konsystencji twardo –plastycznej (chudy beton),
  - po stwardnieniu betonu należy przystąpić do wykonania powyższych prac na odcinku sąsiednim
- Prace wykonać zgodnie z sztuką budowlaną i przepisami BHP, pod nadzorem uprawnionej osoby. Roboty fundamentowe wykonać w suchej porze roku. Prace przy fundamentach mogą zostać przeprowadzone w kilku technologiach. Pierwsza metoda polega na podziale obwodu ław fundamentowych na odcinki (szerokości 1,0m), i przeprowadzanie prac odsłaniających, wypełniających i zabezpieczających w co czwartym segmencie, przy czym kolejne zestawy wykopów mogą być uskuteczniane dopiero po związaniu poprzednich. Wykopy należy bezwzględnie chronić przed wodą. W trakcie wykonywania prac należy zadbać o wykonanie odpowiedniej izolacji przeciwwodnej i przeciwwilgociowej nowych elementów.

## VII. OCENA STANU TECHNICZNEGO:

Po przeprowadzonych oględzinach i badaniach stanu technicznego elementów budynku stwierdzono co następuje:

elementy konstrukcyjne budynku:

Elementy konstrukcyjne stropu, fundamenty, ściany nośne z nadprożami otworów okiennych i drzwiowych nie wykazują odkształceń w postaci wybożeń lub ugięć oraz zarysowań i pęknięć, jak również zawilgocień.

**Stan techniczny budynku objętego niniejszym opracowaniem jest dobry i nadaje się do proponowanej rozbudowy według zatwierdzonego projektu budowlanego.**

BRANŻA KONSTRUKCYJNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. Andrzej Fatyga	UAN- VIII/83861/21/87 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Marcin Góral	SLK/0131/PWOK/04 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń	



## G. OPINIA GEOTECHNICZNA

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

DANE OGÓLNE

NAZWA INWESTYCJI

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

INWESTOR

Gmina Łazy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

ADRES BUDOWY

ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

DZIAŁKI nr ew

39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy]

Opinia geotechniczna została sporządzona na podstawie opracowania pt: „Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo – wodne w granicach działki o nr ewid. 39/1 zlokalizowanej przy ul. Pocztowej 14 w Łazach.”

Ocenę podłoża budowlanego opracowano na podstawie wykonanego jednego otworu, wykonanego w miejscu planowanej inwestycji, o głębokości 5m.

### Warunki gruntowe

**Dla potrzeb niniejszego opracowania przyjęto: I kategorię geotechniczną gruntu dla posadowienia fundamentów, warunki gruntowo-wodne proste.**

Przedmiotowy teren nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej. Rodzime podłoże w stropie budują piaski średnie i pylaste, na głębokości 1,5 -2,2 m p.p.t. rozdzielone warstwą plastycznych glin. Poniżej piasków nawiercono twardoplastyczne gliny

W czasie prowadzonego rozpoznania w podłożu opiniowanego obszaru stwierdzono występowanie obecności wód gruntowych od głębokości 2,2 m p.p.t. Nawiercone zwierciadło miało charakter swobodny, a kolektorem wód są słabo i średnioprzepuszczalne piaski.

Fundamenty należy posadowić na gruntach rodzimych.

Szczegóły wykonania fundamentów wg rysunków konstrukcyjnych.

### Geotechniczne warunki posadowienia

W trakcie wykonywania wykopów i ław fundamentowych należy przewidzieć środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarzeniem podłoża, czy też zalaniem wykopu przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe. W przypadku uplastycznienia się podłoża warstwy uplastycznione należy bezwzględnie wybrać i zastąpić warstwą chudego betonu B7,5

BRANŻA KONSTRUKCYJNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. Andrzej Fatyga	UAN- VIII/83861/21/87 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Marcin Góral	SLK/0131/PWOK/04 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń	

## H. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### RÓWNOWAŻNOŚĆ ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW, URZĄDZEŃ W STOSUNKU DO ZASTOSOWANYCH W DOKUMENTACJI

Użyte w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakom muszą odpowiadać materiały lub urządzenia zastosowane przez wykonawcę. Zgodnie z art.99 ust. 5 Prawo zamówień publicznych dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” rozumie się wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uzyskując tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.

#### 1 ROBOTY ZIEMNE

##### 1.1 Warunki gruntowe.

**Dla potrzeb niniejszego opracowania przyjęto: I kategorię geotechniczną gruntu dla posadowienia fundamentów, warunki gruntowo-wodne proste.**

Warunki posadowienia fundamentu pod urządzenie –budowlane – winda zewnętrzna są dobre. Przedmiotowy teren nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej. Rodzime podłoże w stropie budują piaski średnie i pylaste, na głębokości 1,5 -2,2 m p.p.t. rozdzielone warstwą plastycznych glin. Poniżej piasków nawiercono twardoplastyczne gliny.

Występowanie i wód gruntowych od głębokości 2,2 m p.p.t. Nawiercone zwierciadło ma charakter swobodny, a kolektorem wód są słabo i średnioprzepuszczalne piaski.

Fundamenty należy posadowić na gruntach rodzimych.

##### 1.2 Roboty związane z zagospodarowaniem terenu.

Zaprojektowano wykonanie nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa drogowego o parametrach chodnika wraz z dostosowaniem poziomu nowego chodnika do poziomu chodnika istniejącego. Połączenie nawierzchni należy wykonać bezprogowo.

Zaprojektowano uzupełnienie nawierzchni biologicznie czynnych oraz wymianę części istniejących nawierzchni chodnika.

##### **Ciąg pieszcy (chodnik).**

1. Warstwa ścieralna - Prefabrykowana betonowa kostka brukowa, gr.6cm
2. Podsypka cementowo piaskowa 1:4, gr.3cm
3. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/32mm, gr. 20cm
4. Warstwa mrozochronna, odsączająca - piasek gruby lub pospółka, gr. 10cm
5. Grunt rodzimy

##### **Obrzeże betonowe 8x25x100cm**

Do zamknięcia nawierzchni projektowanych zastosowano: jako opory dla ruchu pieszego zastosowano:

1. Obrzeża chodnikowe, kolor: szary, wymiary: 8x30x100cm
2. Ława betonowa z oporem - beton klasy C12/15

1. Rozścielenie podsypki piaskowej.
2. Przygotowanie podsypki cementowo-piaskowej wraz z jej rozścieleniem.
3. Ustawienie obrzeży / elementów palisady.
4. Wypełnienie wg osi poziomych i podanych punktów wysokościowych.
5. Oczyszczenie i wypełnienie spoin piaskiem lub zaprawą cementową wraz z jej ubiciem.

##### **Krawężnik drogowy betonowy 15x30x100cm**

1. Rozścielenie podsypki piaskowej.

## H. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

2. Przygotowanie podsypki cementowo-piaskowej wraz z jej rozścieleniem.
3. Ustawienie krawężników.
4. Wypełnienie wg osi poziomych i podanych punktów wysokościowych.
5. Oczyszczenie i wypełnienie spoin piaskiem lub zaprawą cementową wraz z jej ubiciem.

### Trawnik

Zaprojektowano uzupełnienie nawierzchni trawiastej po zakończeniu robót.

1. Należy ją zlokalizować na terenie wyniesionym i pozbawionym lokalnych zagłębień terenu. Nawierzchnia powinna być wyprofilowana ze spadkiem od 1-3 %, ułatwiającym powierzchniowy odpływ wody.
2. Przed założeniem trawnika należy odpowiednio przygotować teren (usunięcie kamieni, śmieci, korzeni itp.).
3. Po przekopaniu terenu na głębokość szpadla (w przypadku mało urodzajnej ziemi), należy zastosować 10 cm warstwę kompostu, mieszając go z ziemią. Następnie teren pod ułożenie darni z rolki lub zasiew trawy należy ograniczyć obrzeżem oraz wyrównać.
4. Podłoże należy przygotować najlepiej na 3 do 5 tygodni przed założeniem trawnika i w tym czasie systematycznie go odchwaszczać. W celu skrócenia tego okresu można zastosować środki chwastobójcze.
5. Zakupu darni lub nasion pod zasiew należy dokonać w ilości większej o 5% niż wynika to z obliczeń powierzchni trawiastej.

### 1.3 Likwidacja

Projektuje się likwidację istniejących nawierzchni utwardzonych wraz z warstwami podbudowy w zakresie przedstawionym na projekcie:

- nawierzchnia zielona (trawnik)
- obrzeża betonowe, krawężniki betonowe drogowe, krawężniki graniowe drogowe
- kostka betonowa (wymiana nawierzchni)
- grys ozdobny - likwidacja
- rozbiórka schodów zewnętrznych, betonowych przy głównym wejściu
- wykop pod szyb windy: przestrzeń przeznaczona pod budowę szybu windy [wykop z usunięciem ziemi pod posadowienie fundamentu] na głębokość 1,85m
- przebudowa przebiegu drenażu opaskowego przy południowo- zachodniej ścianie szczytowej budynku

## 2 POSZCZEGÓLNE ELEMENTY KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

*Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

### 2.1 Fundamenty

#### 2.1.1 Fundamenty windy

Zaprojektowano posadowienie bezpośrednie na płycie żelbetowej - poziom posadowienia -3,02m w stosunku do poziomu  $\pm 0,00$ m będącym poziomem parteru, na głębokości 1,80m poniżej poziomu terenu. Fundament posadowiony na warstwie z chudego betonu gr. 15cm. Otulina zbrojenia 5cm.

Posadowione na płycie fundamentowej gr. 50cm z betonu C25/30 W4 F150 zbrojonej stalą B500SP. Zbrojenie wg. rys. wykonawczych

#### 2.1.2 Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe z betonu Beton: C25/30 W4 F150. Stal: zbrojone stalą B500SP grubości 20cm.

Ściana fundamentowa od istniejącej ściany zewnętrznej wykonać z dylatacją gr. min 5cm. Dylatację wykonać płytą polistyrenu ekstrudowanego XPS.

Styk płyty i ścian fundamentowych należy uszczelnić fasetą z mineralnego szlamu uszczelniającego, wyprofilowaną o promieniu 5cm. Strefa styku zabezpieczona dodatkowo warstwą szlamu uszczelniającego.

Podszybie powinno być nieprzepuszczalne dla wody.

Podłoga podszybia: zabezpieczona przed wsiąkaniem oleju hydraulicznego.

Ściany betonowe: pokrycie malarskie farbą olejoodporną (farba chlorokauczukowa)

## H. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### SZF\_1 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA FUNDAMENTOWA – ŚCIANY PODSZYBIA

1. Ściana fundamentowa szybu windy zabezpieczona powłoką gruntującą do betonu
2. 2 x hydroizolacja bitumiczna, gr. 3mm
3. Polistyren ekstrudowany XPS gr. 10cm
4. Folia wytłaczana (membrana kubelkowa)

Docieplenie ścian fundamentowych szybu windy w gruncie należy wykonać na głębokość: 1,30m od poziomu terenu. Należy zastosować podkład bitumiczny, pionową izolację przeciwwodną (wodoszczelna masa polimerowa, malowane dwukrotnie, gr. min. 3mm), styk połączenia płyty fundamentowej wyprofilować fasetą ze szlamu uszczelniającego oraz styropian ekstrudowany o gr. 10cm o współl. 0,032 (W/mK) i folia wytłaczana (membrana kubelkowa).

Założenia projektowe - izolacja powinna:

- być ciągłym, szczelnym układem oddzielającym obiekt lub jego część od wody lub wilgoci,
- ściśle przylegać do izolowanego podłoża,
- z poziomej przechodzić w sposób ciągły w izolację pionową.

- 2.2 Ściany** *Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

#### 2.2.1 Ściany projektowane

##### ŚCIANY ZEWNĘTRZE SZYBU WINDY

Szyb windy zewnętrznej zaprojektowano jako konstrukcja stalowa, samonośna. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe szybu windy:

- Profil konstrukcji stalowej 100x100x5 mm. Wykończenie konstrukcji: malowana proszkowo na kolor RAL, zabezpieczona antykorozyjnie. Kotwienie konstrukcji Przynajmniej do jednej ściany budynku, nie rzadziej niż co 3500 mm
- Obudowa szybu - panele szklane ze szkła przezroczystego w ramach, szkło bezpieczne, dwuwarstwowe 4+4, profile łączeniowe paneli: aluminiowe, akcesoria montażowe: ocynkowane, białe
- Profile łączeniowe paneli Aluminiowe/ stalowe

#### 2.2.2 Ściany istniejące zewnętrzne

Budowa windy zewnętrznej wymaga ingerencji w istniejące ściany zewnętrzne. Ściany istniejące ceramiczne. Zewnętrzne konstrukcyjne wewnętrzne gr. 42cm

W ścianie zewnętrznej projektuje się uzupełnienia murów gr. 42cm. Uzupełnienia należy wykonać materiałami powszechnie stosowanymi w budownictwie ceramika lub beton komórkowy.

#### 2.2.3 Ściany istniejące wewnętrzne

W istniejących ścianach wewnętrznych, na parterze zaprojektowano powiększenie otworu w ścianie wewnętrznej na potrzeby przejścia o szerokości min 140cm.

Na parterze zaprojektowano także wydzielenie korytarza o szerokości 150cm. Wydzielenie w pomieszczeniu archiwum przez wykonanie ścian działowych.

### SWD\_1 ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA

1. Tynk cem. - wap., płytki ceramiczne, tynk gipsowy
2. Błoczek betonowy 120x240x590 na kleju gr.12cm
3. Tynk cem. - wap., płytki ceramiczne, tynk gipsowy

- 2.3 Nadproża stalowe** *Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

Należy zdemonstować stolarkę okienną w ścianie zewnętrznej budynku oraz dostosować do otworów windy wym. min 114x224cm, poprzez przymurowanie otworów materiałami stosowanymi powszechnie w budownictwie oraz likwidację ściany do wysokości parapetu 100cm. Nadproża na parterze i I piętrze w ścianie zewnętrznej oraz na parterze w ścianie wewnętrznej nośnej dla poszerzenia otworu przejścia o wym. min 140x210cm.

## H. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Zaprojektowano nadproża w zewnętrznej ścianie w formie belek stalowych: 3x dwuteownik IPE 160 z stali S235. Belki stalowe połączyć ze sobą płaskownikiem 3x50mm. Płaskownik przyspawać do pól belek stalowych co 15cm.

W ścianie wewnętrznej nośnej zaprojektowano nadproże stalowe 2xIPE240. Belki stalowe posadzić na poduszce betonowej gr. 4,0cm z betonu C20/25.

Technologia wykonania nadproża - przed wyburzeniem części ściany środkowej należy :

- wykuć bruzdę poziomą w istniejącej ścianie nośnej na długość i wysokość wg załączonych rysunków
- złożyć dźwigary stalowe z podbiciem na podporach (wcześniej przygotowana betonowa poduszka gr. 4cm) na dl. wg rysunków
- czynność tę powtórzyć z drugiej strony ściany
- wyburzyć ścianę na długości docelowego otworu zostawiając przy ścianach nośnych filarki o szerokości jak na rysunku
- całość wypełnić lekkimi materiałami ściennym

**2.4 Dach Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta**

**2.4.1 Dach szybu windy.**

Systemowe rozwiązanie jako integralna część całej konstrukcji szybu windy.

**2.4.2 Zadaszenie nad wejściem do windy. Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.**

Zadaszenie nad wejściem projektując system daszków szklanych wraz z okuciami. SYSTEM mocowania punktowego tafli szklanych. Zastosowanie zewnętrznych konstrukcji. Produkty wykonane ze stali nierdzewnej. Zastosowano szkło VSG bezpieczne zbudowane z dwóch warstw szkła połączonych laminatem PVB (Polivinil Butiral):

- projekt zakłada szyby VSG, transparentne,
- grubość - 88.2 VSG/ESG
- szyba składa się z dwóch szyb o grubości 4mm oraz jednej (1) warstwy folii PVB. Pojedyncza warstwa folii posiada grubość 0,38mm.

Parametry zadaszenia: 1100x2200mm x 1 sztuki zadaszenia

**2.5 Szyb windy Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta**

Szyb windy zewnętrznej zaprojektowano jako konstrukcja stalowa, samonośna. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe szybu windy:

- Konstrukcja szybowa –Stal S235, profil pionowy konstrukcji 100x100x4 mm, Malowana proszkowo, zabezpieczona antykorozyjnie,
- Szyb windy odsunięty od ściany zewnętrznej, wyposażony we wsporniki, oraz obejmę konstrukcji , kotwienie konstrukcji: przynajmniej do jednej ściany budynku, Nie rzadziej niż co 3500 mm,
- Obudowa szybu - panele szklane ze szkła przezroczystego w ramach, szkło bezpieczne, dwuwarstwowe 4+4, profile łączeniowe paneli: aluminiowe, akcesoria montażowe: ocynkowane, białe
- Dach szybu: stalowy malowany proszkowo, zadaszenie nad wejściem: dach szklany, szklenie szkłem bezpiecznym

**3.1 Przegrody zewnętrzne**

**3.1.1 Ściany zewnętrzne**

Pełnią rolę konstrukcji nośnej stropów i stanowią przegrodę termiczną. W projekcie zastosowano ściany jednowarstwowe zgodnie z opisem punkt 2.3.2

**3.1.2 Ściany fundamentowe zewnętrzne**

Pełnią rolę konstrukcji nośnej stropów i stanowią przegrodę termiczną. W projekcie zastosowano ściany jednowarstwowe zgodnie z opisem punkt 2.1.2



## H. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

### 3.1.3 Ściany zewnętrzne szybu windy – wg opisu widny

### 3.2 Izolacje termiczne *Uwaga!* Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta

1) Ściany fundamentowe: styropian ekstrudowany XPS, gr. 10cm o współl. 0,032 (W/mK)

### 3.3 Izolacje przeciwwilgociowe *Uwaga!* Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta

Przeciwwilgociowe poziome:

1) Izolacja pozioma płyty fundamentowej: - 2× papa na lepiku pomiędzy podbetonem a płytą fundamentową

2) Izolacja przeciwwilgociowa do ścian żelbetowych jako płynna, bezrozpuszczalnikowa warstwa klejąca izolacji termicznej, malowanie dwukrotne, gr. min. 3mm.

UWAGA:

W styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczania styropianu bez wypełniaczy mineralnych. Załamania izolacji pod kątem 90 stopni należy wykonać na wyokrągleniach wykonanych w narożnikach wklęsłych oraz wypukłych.

Przeciwwilgociowe pionowe:

1) Izolacja pionowa ścian fundamentowych do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku wykonana z powłokowych mas bitumicznych (bitumiczno - polimerowych lub dyspersji asfaltowo - gumowych) nakładanych poprzez malowanie o gr. min. 3mm

2) Faseta uszczelniająca wykonywana z nienasiąkliwej zaprawy mineralnej w narożnikach, w miejscu spoiny na łączeniach materiałów, na min wysokość 20cm. Faseta wykonana jako rozwiązanie systemowe składające się z gruntowania, uszczelnienia pośredniego (mineralny szlam uszczelniający) oraz fasety uszczelniającej (ze szpachlówki uszczelniającej) wyprofilowanej o promieniu ok. 5cm

3) Folia wytłaczana (membrana kubelkowa)

### 3.4 Sposób budowy a ochrona interesów osób trzecich.

Projektowana konstrukcja budynku nie narusza interesów osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

## 4. Wykończenie budynku.

### 4.1 Materiały elewacyjne:

1. Tynk zewnętrzny
2. Systemowe rozwiązanie windy zewnętrznej, o konstrukcji stalowej, z szybem przeszklonym.
3. Obróbka blacharska tytan-cynk, kolor RAL 7040
4. Systemowe zadaszenie szklane na konstrukcji stalowej
5. Schody zewnętrzne z betonu impregnowanego
6. Balustrada stalowa ocynkowana malowana proszkowo kolor RAL 7040
7. Stolarka okienna i drzwiowa

### 4.2 Obróbki blacharskie. *Uwaga!* Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.

Obróbka blacharska, blacha stalowa tytan-cynk, powlekane systemowe gr. 0,7mm.

Kolor obróbki w nawiązaniu do istniejącej kolorystyki.

### 4.3 Schody zewnętrzne. *Uwaga!* Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.

Schody zewnętrzne zaprojektowane jako płyta żelbetowa, beton C25/30 W8, stal A-III (B500SP.), A-I (PB240). Płyta żelbetowa gr. 18cm.

Zbrojenie ścian wykonać jako zbrojenie pionowo prętami: zastosować pręty zbrojeniowe Ø12mm co

## H. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

20cm w dwóch rzędach, dodatkowo pręty poziome  $\varnothing 8$  co 22 cm, stal B500SP.

Pręty zbrojeniowe należy powiązać dołem i górą na odległość 50cm.

Schody zewnętrzne jako konstrukcja płyty betonowej, na gruncie zbrojona siatką gr. 12cm.

Zbrojenie płyty stanowi  $\varnothing 8$ mm co 12cm dołem, pręty rozdzielcze  $\varnothing 8$  co 25cm.

### C1\_KONSTRUCJA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH

1. Płyta betonowa, beton C25/30, dylatowana (pola 5x5m), zbrojona, zaimpregnowana preparatem do betonu, gr. 18 cm.

2. Izolacja przeciwwilgociowa (folia PE układana na zakład)

3. Podbudowa z kruszywa łamanego o frakcji 0-30, zagęszczona do  $I_s > 0,98$ , gr. 20 cm

4. Podbudowa z kruszywa łamanego o frakcji 0-63, zagęszczona do  $I_s > 0,97$ , gr. 10-120 cm

5. Grunt rodzimy

#### 4.4 **Balustrada.** *Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

Balustrada stalowa, malowana proszkowo. Okrągła linia pochwyty na całej długości. poprzeczki pionowe w rozstawie pomiędzy: 12cm. Wysokość: 110cm Gatunek stali 304. Mocowanie balustrady do boku ścian żelbetowych.

Dodatkowy pochwyty mocowany do ściany żelbetowej schodów na wysokości 90cm

Pochwyty - rura  $\varnothing 42,4 \times 2,0$

Słupki - rura  $\varnothing 42,4 \times 2,0$  z elementem dystans.  $\varnothing 16$

Wypełnienie - rura  $\varnothing 16$  - 4szt. w poziomie

Mocowanie - do nawierzchni z kostki betonowej; rozetki maskujące

#### 4.5 **Taśma kontrastowa, antypoślizgowa.** *Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

ŻÓŁTO/CZARNA 50mm

Zastosować na pierwszym i ostatnim stopniu w schodach zewnętrznych (powierzchnia stopnia i podstopnica), na początku i na końcu każdego biegu pochylni. grubość: 1mm

Zastosowanie: Na powierzchniach podłogowych wewnątrz i na zewnątrz. Kolor: żółto-czarny

Taśma o właściwościach antypoślizgowych z podłożem samoprzylepnym o powierzchni ziarnistej. Taśma z wysoką odpornością na ścieranie.

Właściwości antypoślizgowe zgodne z normą EN 13552, kategoria R13.

#### 4.6 **Wycieraczki zewnętrzne.** *Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

Systemowe rozwiązanie wycieraczka wejściowa zewnętrzna z osadnikiem i odwodnieniem. Osadnik wykonany z poliestru wzmocnionego włóknem szklanym.

Materiał: Krata pomostowa, prasowana, cynkowana ogniowo.

z osadnikiem i odpływem do kanalizacji deszczowej. Montaż w przygotowanym korycie w płycie żelbetowej tarasowej.

#### 5. **Elementy wykończenia wnętrz.** *Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

##### 5.1 **Ściany**

##### 5.1.1 **Tynki i gładzie**

W projekcie przewidziano wykonanie tynków cementowo – wapiennych kat III maszynowy w części nie glazurowanej szpachlowany gładzią gipsową, malowanych farbami zmywalnymi lateksowym, tynków gipsowych do zaimpregnowania środkiem przeciwwilgociowym oraz malowanymi farbami zmywalnymi lateksowym. Zastosowanie zgodnie z rysunkami.

Na powierzchni ścian i sufitów należy wykonać wyprawę tynkarską jako gotowa, sucha mieszanka

## H. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

tynkarska do nakładania agregatem. O bardzo drobnym uziarnieniu(max wielkość ziarna 0,5mm) i wysokiej plastyczności do wykonywania tynków wewnętrznych, cementowo-wapiennych, zacieranych na gładko. Jednowarstwowa mieszanka tynkarska, przeznaczona do pomieszczeń suchych i o podwyższonej wilgotności.

Istniejące ściany wewnętrzne murowane, ceramiczne przeznaczone do adaptacji dla nowych funkcji pomieszczeń lub do likwidacji wg. rysunków. Projektuje się wymianę istniejących okładzin na całej wysokości (tynki, boazeria, płytki ceramiczne). Po usunięciu istniejących okładzin ściennych należy dokonać oględzin murów, uzupełnić istniejące ubytki i przygotować powierzchnię to wykonania.

Przygotowanie starych tynków wewnętrznych pod malowanie farbami emulsyjnymi.

Do tego celu najlepiej zastosować cementową zaprawę szpachlową

Przed malowaniem starych tynków należy wykonać wiele czynności przygotowawczych. Przede wszystkim dokładnie sprawdzić i ocenić stan podłoża pod względem jego stabilności, równości i chłonności. Stary tynk może się kruszyć, pylić i rozwarstwiać. Sprawdzamy to poprzez zarysowanie ściany ostrym narzędziem oraz opukanie młotkiem.

W przypadku stwierdzenia braku nośności należy usunąć wszystkie warstwy starego tynku, do warstwy stabilnej, oczyścić ze starych powłok malarskich, resztek klejów i zapraw, rysy w ścianach należy pogłębić, powierzchnię odpylić i następnie przystąpić do naprawy ściany.

Nakładanie nowych warstw wyrównujących oraz uzupełniających ubytki należy poprzedzić zagruntowaniem podłoża emulsją gruntującą, wzmocni ona podłoże i zwiększy przyczepność, ale przede wszystkim zredukuje jego chłonność. Wyrównanie i uzupełnienie ubytków tynku na dużych powierzchniach proponuję wykonać.

Przy jej użyciu można zlikwidować nierówności o grubości od 6 do 30 mm. W przypadku ubytków o mniejszych powierzchniach warto użyć zaprawy wyrównującej w grubości warstwy od 2 do 15 mm. Tak przygotowana i wyrównana ściana może stanowić podłoże pod farbę.

Jednak aby nadać jej gładki i estetyczny wygląd, należy zastosować uniwersalne białe masy szpachlowe do wykonywania gładzi na powierzchniach ścian i sufitów w pomieszczeniach wewnętrznych suchych. Masy, przygotowane zgodnie z opisem na opakowaniach, nakłada się równomiernie na ścianę przy pomocy pacy, mocno ją dociskając. Tę czynność można nazwać gipsarowaniem. Gipsarując ściany, dobrze jest nakładać masę pasami, w kierunku: od podłogi do sufitu. Maksymalna grubość jednej warstwy gładzi wynosi 2 mm (5 mm). Po wyschnięciu ścianę należy przeszlifować papierem lub siatką do szlifowania.

### 5.1.2 Powłoki malarskie *Uwaga!* Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.

Lateksowa powłoka malarska na przygotowanym tynku cementowo -wapiennym. Gruntowanie, malowanie dwukrotne. Ściany, ościeża, sufity.

Wodorozcieńczalna farba akrylowa przeznaczona do gruntowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń. Zmniejsza chłonność podłoża, poprawia przyczepność i zwiększa wydajność farb nawierzchniowych.

Przed malowaniem:

Zawsze przed zastosowaniem produktu, należy przeczytać zalecenia znajdujące się na opakowaniu. Kolor farby podkładowej powinien być jak najbardziej zbliżony do koloru warstwy nawierzchniowej.

Podczas malowania:

Przed rozpoczęciem prac produkt należy dokładnie wymieszać. Należy zacząć od sufitu a potem przejść do malowania ścian. Przy malowaniu sufitów, pierwsza warstwa farby powinna być nakładana równolegle do ściany przez którą „wchodzi” do pomieszczenia najwięcej światła, a druga prostopadle. Niska wilgotność względna w pomieszczeniu może spowodować, że wodorozcieńczalne farby mogą zbyt szybko wysychać podczas malowania. Zbyt wysoka wilgotność może wydłużyć czas schnięcia produktów do niebezpiecznego poziomu, co w efekcie może dać np. przebarwienia lub różnicę w połysku.

Po malowaniu:

Bezpośrednio po malowaniu należy usunąć maskującą taśmę malarską. Po malowaniu można ogrzać pomieszczenie tak, by temperatura wzrosła, a wilgotność względna spadła, co sprawi, że farba szybciej wyschnie. Należy zapewnić odpowiednią wentylację i wietrzyć pomieszczenie do zaniku zapachu.

Powierzchnie niemalowane: Świeże tynki mineralne można malować po minimum 4 tygodniach

## H. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

sezonowania. Plyty G-K, gładzie szpachlowe można malować po całkowitym wyschnięciu. Powierzchnie oczyścić z kurzu i brudu, nierówności i ubytki wygładzić szpachlówką. W sytuacji, gdy nierówności podłoża są znaczne, ścianę należy wstępnie wyrównać zaprawą wyrównawczą, a następnie całą powierzchnię przeszpachlować gładzią szpachlową. Przy małych nierównościach można od razu zastosować gładź szpachlową. Zastosowanie wyżej wymienionych zapraw i gładzi powinno być zgodne z kartami technicznymi tych produktów. Tynki maszynowe z widoczną błyszczącą warstwą martwicy przeszlirować i oczyścić z pyłu. Następnie nałożyć jedną warstwę farby gruntującej. Lateksowa powłoka malarska na przygotowanym tynku cementowo-wapiennym. Gruntowanie, malowanie trzykrotne. Ściany, ościeża, sufity.

Warstwa gruntująca typu Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta. Wodorozcieńczalna farba akrylowa przeznaczona do gruntowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń. Zmniejsza chłonność podłoża, poprawia przyczepność i zwiększa wydajność farb nawierzchniowych.

Farba lateksowa do ścian i sufitów Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta. Wodorozcieńczalna farba lateksowa do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń. Nadaje malowanej powierzchni głęboko matowe wykończenie. Charakteryzuje się dużą siłą krycia oraz odpornością na ścieranie. Zapewnia trwały efekt dekoracyjny

- odporność na zmywanie i szorowanie na mokro – klasa 1 (PN-EN 13300)

- stopień połysku: MaT

### 5.1.3 Lamperie Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta. Zaprojektowano renowację/odtworzenie powłok lamperyjnych w ciągach komunikacyjnych (wg. rysunku). Technologia wykonania powłok lamperyjnych:

- Przygotowanie podłoża: podłoże pomalowane odporną na szorowanie farb
- Powierzchnia przeznaczona do malowania powinna być czysta, sucha, odpylona, bez spękań, gładka i jednolita.
- Powierzchnie wcześniej pomalowane farbami odpornymi na szorowanie odtłuścić poprzez umycie wodą z dodatkiem środków myjących.
- Lamperie uprzednio pomalowane emalią ftalową zagruntować gruntem szczepnym. - Przemaalować w/w farbą nawierzchniową a następnie nanieść warstwę lakieru lamperyjnego.
- Lakieru nie należy stosować na powierzchnie niemalowane.

Lakier lamperyjny właściwościach:

- bezzapachowy
- wodorozcieńczalny
- satynowy połysk
- malowanie dwukrotne (druga warstwa po ponad 2h)
- kolor – do ustalenia na miejscu budowy

### 5.1.4 Płyta gipsowo-kartonowa ścienna Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.

Płyta gipsowo-kartonowa układana na klej \_ od poziomu posadzki do sufitu przygotowanie ścian do warstw wykończeniowych [malowanie, płytki ceram. lamperia].

parametry płyt - GK

Wysokość opakowania 1.25cm, Długość opakowania 120cm, Szerokość opakowania 300cm,

Waga brutto 25.578 kg.

1) Montaż płyt GK na ścianę poprzez nakładanie placków z kleju bezpośrednio na podłoże ściany, przy dużej nierówności ściany płyty układamy na wcześniej przygotowanym podkładzie z pasków szerokości min. 6-8cm, wyciętych z płyt GK przyłączone co 60,0cm

2) Po przygotowaniu podłoża należy montować płyty wg specyfikacji producenta z zastosowaniem



## H. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

wszystkich elementów systemowych

3) Przygotowanie płyty do wykonania warstwy wykończeniowej

4) Malowanie właściwe (malowanie 2x) Lateksowa powłoka malarska na przygotowanym tynku

Gruntowanie, malowanie dwukrotne. ściana, ościeża

Grunt: Wodorozcieńczalna farba akrylowa przeznaczona do gruntowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń. Zmniejsza chłonność podłoża, poprawia przyczepność i zwiększa wydajność farb nawierzchniowych.

Farba :Wodorozcieńczalna farba akrylowa do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń. Nadaje malowanej powierzchni głęboko matowe wykończenie. Charakteryzuje się dużą siłą krycia oraz odpornością na ścieranie.

### 5.1.5 Płyta OSB-3 *Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

OSB\_3 płyta przenosząca obciążenia do stosowania w środowisku o umiarkowanej wilgotności na zewnątrz i wewnątrz - przygotowanie ościeży, nadproża i podestu wejścia do budynku z szybu windy. przygotowanie ścian do warstw wykończeniowych.

1. Płyta z krawędziami prostymi

2. Grubość 12 mm

### 5.2 Próg przejściowy *Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

Blacha aluminiowa ryflowana 2 mm w gatunku 1050A

Wymiary: szerokość - 500 mm, długość - 1000 mm, grubość - 2 mm (+ ok 1 mm ryfel)

Kolor naturalny aluminium. Powierzchnia tzw lezka.

### 5.4 Przełożenie grzejników panelowych C.O.

Przełożenie grzejników ze względu na likwidację okien dla potrzeb wykonania drzwi wejściowych do szybu windy zewnętrzne. Grzejniki należy przełożyć na każdej kondygnacji nadziemnej.

Istniejące grzejniki żeberkowe należy wymienić na grzejnik panelowy typu C11- 600×1400 Q=1356 W

Parametry przełożonych grzejników uwzględniają III strefę klimatyczną temperaturze zewnętrznej -20°C. Temperaturę otoczenia przyjęto wg PN-82/B-02403, temperaturę pomieszczeń wg PN-82/-02402.

Parametry wody grzewczej 80/60° C.

Na kondygnacji I piętra zaprojektowano zmianę lokalizacji pionu C.O. Trasę pionu C.O. przeprowadzić pod stropem na parterze.

Zastosowano armaturę o połączeniach gwintowanych (zawory proste odcinające dowolnej produkcji).

Elementami grzewczymi będą grzejniki płytowe uniwersalne z bocznym podłączeniem odpowietrzeniem.

Do zmiany kierunku należy stosować kolana systemowe.

Po wykonaniu prac związanych z przełożeniem grzejników należy przed przystąpieniem do próby szczelności instalację należy przepłukać wodą wodociągową - wszystkie zawory grzejnikowe będą nastawione na nastawę wstępną max. tj. N. Po zakończeniu płukania instalację poddać próbie szczelności na ciśnienie pr = 1.5 pn [ok. 0.6 Mpa]. Przewody układać ze spadkiem w kierunku spustu.

### 5.5 Roboty rozbiórkowe, elementy do likwidacji i uzupełnień

- Powiększenie otworu po demontażu okien, w ścianie dla drzwi windy zewnętrznej, do wymiaru otworu : 114cm×225cm, na parterze i na I piętrze

- Przełożenie grzejników i wymiana grzejników na ściany boczne korytarzy na każdej kondygnacji nadziemnej – 2 komplety

- Demontaż okien uchylno – rozwieralne 117×143 cm – 2 sztuki wraz z kratami okiennymi

- Demontaż okna uchylno – rozwieralne 87×85 cm – 1 sztuka wraz z kratą okienną

- Poszerzenie otworu w ścianie wewnętrznej gr. 42cm

### 5.6 Stolarka wewnętrzna *Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*



## H. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

Drzwi wewnętrzne płytowe drewniane, jednoskrzydłowe.

Wyposażenie: Klamka, Zamek, Samozamykacz ramieniowy

Okucia i wyposażenie w standardzie antywłamaniowym w systemie drzwi.

Okleina CPL HQ 0,2, Wypełnienie - płyta wiórowa otworowa

Płyta HDF. Pionowa krawędź zabezpieczona ABS. Ościeżnice proste. Trzy zawiasy w skrzydle o wymiarze „100”. Dwa zawiasy czopowe standard.

Uwaga!

Dotyczy rozwiązań projektowych alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu.

Wymiary drzwi podano w świetle ościeżnicy. Wymiary okien podano w świetle otworu.

Przed zamówieniem stolarki otworowej i systemów fasadowych w konstrukcji aluminiowej, należy powtórnie skorygować parametry na miejscu budowy.

Wykonanie oraz montaż systemowych rozwiązań należy skonsultować z producentem w celu weryfikacji.

- 6 Opis i wyposażenie windy zewnętrznej.** *Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.*

### 6.1 Przedmiot i zakres opracowania projektu architektoniczno-budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano - wykonawczy dobudowy do istniejącego budynku w celu polepszenia warunków korzystania z placówki przez osoby niepełnosprawne.

### 6.2 Dane wyjściowe.

Przygotowanie terenu pod wytyczenie.

Pomiary przy wykopach fundamentowych.

Rozebranie nawierzchni w celu przygotowania terenu pod wykopy pod fundament szybu windy.

Przygotowanie istniejącego budynku poprzez wykonanie prac budowlanych polegających na wykuciu przejść w ścianie zewnętrznej na wszystkich kondygnacjach nadziemnych.

Wykonanie konstrukcji fundamentu (montaż zbrojenia).

Założenie izolacji przeciwwilgociowych

Zasypanie wykopów.

### 6.3 Szyb windy i urządzenie dźwigowe.

WYTYCZNE PROJEKTOWE SZYBU		
Charakterystyka projektowanej windy zewnętrznej (zgodna z normami dot. przewozu osób niepełnosprawnych Norma PN-EN 81.1 + A3):		
<b>Parametry techniczne, wytyczne budowlane i wymiary</b>		
1	Udźwig	630kg
2	Ilość osób	Max 8
3	Prędkość	1 m/s
4	Przystanki	3
5	Dojścia	3
6	Moc silnika	4,5kW
7	Ilość lin	6 (Ø5,5mm)
8	Nadszybie	3500mm
9	Podszybie	1200mm
10	Typ	Przelot na wprost
11	Zasilanie	3 fazowe, Napięcie 400V / 50 Hz
12	Rodzaj napędu	Elektryczny
13	Kabina	1100x1400mm, wysokość 2100mm
14	Rozmiar drzwi	900 x 2000 mm
15	Rodzaj drzwi	Automatyczne, dwupanelowe, teleskopowe

## H. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

16	Wysokość podnoszenia	4,70 m
17	Ilość przystanków /dojść	03/03
18	Wymiary wewnętrzne szybu	1650 x1920mm
19	Wymiary zewnętrzne konstrukcji szybowej	1850 x2120mm
20	Konstrukcja szybu	Stalowa z obudową szklaną
21	Położenie maszynowni	Na najwyższym przystanku, przy drzwiach
22	Sterowanie	zbiorcze góra/dół. Tablica sterowa mikroprocesorowa
23	Odwodnienie podszybia	wykonanie odwodnienia w zależności od warunków terenowych budowy szybu zewnętrznego windy
<b>Standard wykończenia dźwigu</b>		
24	Drzwi kabinowe	2 szt. Przeszkłone w ramach ze stali nierdzewnej
25	Drzwi przystankowe	3 szt. Przeszkłone w ramach ze stali nierdzewnej
26	Ściany kabiny	Dwie przeszkłone w ramach ze stali nierdzewnej, Jedna ze stali nierdzewnej (od strony napędu)
	Podłoga	Wykładzina anty-poślizgowa
	Sufit i oświetlenie	Sufit z blachy plastyfikowanej lub ze stali nierdzewnej z oświetleniem LED
	Wypożenie kabiny	Poręcz ze stali nierdzewnej Oświetlenie awaryjne Wentylator
16	Panel w kabinie	W kolumnie na całą wysokość kabiny ze stali nierdzewnej, Wyświetlacz LCD informujący o położeniu kabiny, kierunku ruchu, stanie awaryjnym, przeciążeniu, Przyciski otwierania i zamykania drzwi, alarmu, wentylatora,
17	Sygnalizacja na przystanku	Kaseta wezwań ze stali nierdzewnej montowana w ościeżnicy drzwi przystankowych lub w ścianie, Przyciski przywołania ze stali nierdzewnej z oznaczeniami Braille'a i świecącą obwódką
18	Wypożenie	Zjazd awaryjny na najbliższy przystanek z otwarciem drzwi, Moduł telefoniczny do podłączenia alarmowej linii stacjonarnej, Kurtyna świetlna
19	Kontrola dostępu	Kontrola dostępu (system) do urządzenia w formie kart magnetycznych Czytnik umieszczony na najniższym przystanku – wg standardów dostawcy windy
<b>Standard wykończenia konstrukcji szybowej</b>		
20	Środowisko montażu	Na zewnątrz budynku
21	Wykończenie konstrukcji	Malowana proszkowo na kolor RAL, zabezpieczona antykorozyjnie
22	Konstrukcja szybowa	Stal S355. Klasa wykonania konstrukcji: EXC2 Spoiny: a 3mm (a=4 mm blachy podstawy)
23	Profil pionowy konstrukcji	RK 100×100 ×5
24	Obudowa szybu	System obudowy ze szkła
25	Dach szybu	System obudowy ze szkła w standardzie wyposażenia
26	Pozostałe elementy	Belki pod kotwy, Akcesoria montażowe, Hak montażowy
27	Kotwienie konstrukcji	Przynajmniej do jednej ściany budynku, Nie rzadziej niż co 3500 mm
28	Zadaszenie nad wejściem	DS_1 Szklany daszek nad drzwiami na poziomie przyziemia Szkło daszku szklanego :88.2 VSG/ESG

### 6.4 Wytyczne budowlane i elektryczne dla dźwigu osobowego z napędem elektrycznym i w konstrukcji szybowej stalowej dostarczanej przez wykonawcę.

#### 6.4.1 Podszybie i szyb dźwigowy

- Podszybie należy zaprojektować w stanie na gotowo o wymiarach tak jak przedstawia rysunek.
- Podszybie musi być wykonane z materiałów niepalnych i niepylnych. Jeśli mocowanie

## H. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

wsporników prowadnic przewidziane jest na kolki rozporowe, szyb musi być wykonany z żelbetu o minimalnej wytrzymałości 40 N/mm i o grubości przynajmniej 150mm.

- W podszybiu nie mogą być umieszczone przewody kominowe, elektryczne oraz inne instalacje nie należące do dźwigu.
- Podane wymiary są wymiarami na gotowo pomiędzy pionami.
- Dojście do ostatniego przystanku i szafy sterowniczej dźwigu musi być bezpośrednie, łatwe i bezpieczne.
- Temperatura w podszybiu musi być utrzymywana w granicach od +5°C do +40°C. Do ewentualnego ogrzewania szybu nie wolno stosować ogrzewania wodnego lub parowego
- W pobliżu maszynowni należy doprowadzić przewody zasilające i pozostawić zapas ok. 2 m.
- Podszybie musi być wodoodporne np. pomalowane farbą chloro kauczukową.
- W podszybiu należy doprowadzić bednarkę.
- W podszybiu musi być zainstalowane gniazdo wtykowe i wyłącznik oświetlenia szybu.
- W przypadku dźwigu umiejscowionego na zewnątrz budynku, w podszybiu należy przewidzieć odwodnienie.

### 6.4.2 Oświetlenie.

- W szybie musi być przewidziane oświetlenie rozmieszczone 0,5 m od najniższego i najwyższego punktu szybu oraz pomiędzy nimi przynajmniej jeden punkt świetlny co 2 m, które będzie dawało światło o natężeniu przynajmniej 50 lux na poziomie 1 metra nad dachem kabiny znajdującej się w dowolnym miejscu szybu. W nadszybiu musi być przewidziane oświetlenie o natężeniu 200 lux na poziomie zespołu napędowego.
- Dojścia do dźwigu muszą być wyposażone w oświetlenie, którego natężenie na poziomie progu drzwi będzie minimum 50 lux. Na najwyższej kondygnacji, gdzie znajduje się sterownik dźwigu oświetlenie musi być co najmniej 200 lux.
- Korytarze i schody wejściowe muszą być oświetlone, a przy schodach musi znajdować się poręcz.
- Oświetlenie szybu windy

## 6.5 Wytyczne elektryczne dźwigu elektrycznego.

### 6.5.1 Oświetlenie szybu.

- Oświetlenie szybu należy wykonać wykorzystując lampy kanałowe
- Oświetlenie szybu powinno składać się z punktów świetlnych rozmieszczonych w następujących odległościach:
  - maks. 0,5 m od dna podszybia
  - maks. 0,5 m od stropu szybu
  - maks. Co 2,0 m pomiędzy kolejnymi punktami świetlnymi.
- Minimalne natężenie oświetlenia w nadszybiu powinno wynosić 200 lux, w pozostałej części szybu 50 lux.
- W podszybiu należy zainstalować gniazdo zasilające 230V 2P+PE

### 6.5.2 Zasilanie dźwigu

- Do miejsca instalacji szafy sterowej na najwyższej kondygnacji należy doprowadzić 2 przewody zasilające wg powyższego rysunku. Należy przewidzieć zapas o długości ok. 2 m
- Należy zapewnić właściwe przekroje przewodów zasilających dźwig w zależności od nominalnego udźwigu:
  - $Q \leq 630 \text{ kg} - 5 \times 6 \text{ mm}^2$
  - $Q = 900 \text{ kg} - 5 \times 10 \text{ mm}^2$

## H. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztowej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztowa 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

- Linię zasilającą należy zabezpieczyć bezpiecznikami
  - $Q \leq 630\text{kg}$  – B20, 25A 300mA
  - $Q = 900\text{kg}$  – B25, 25A 300mA
- Do nadszybia należy doprowadzić dedykowaną linię telefoniczną w celu podłączenia urządzenia „autodialer” umożliwiającego łączność ze służbami ratunkowymi w przypadku awarii
- Do podszybia należy doprowadzić dwa przewody podłączone do styku normalnie zwartego w centralce pożarowej

Typ	Udźwig [kg]	Prędkość [m/s]	Moc silnika [kW]
EE630	630	1,0	4,3
EE900	900	1,0	7,5

### 6.6 Nadzór techniczny.

Roboty związane z budową szybu windy oraz montażem powinny być wykonywane przez wykwalifikowanych pracowników, odpowiednio przeszkolonych. Niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez Inwestora i Wykonawcę i Kierownika budowy oraz zalecany jest nadzór autorski. W czasie robót należy prowadzić dziennik budowy. Wszelkie zmiany należy uzgodnić z projektantem.

### 6.7 UWAGA: Prace należy prowadzić zgodnie z zaleceniami producenta i poszczególne elementy składowe stosować wybranego systemu.

# I. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

grudzień 2021r

Dobudowa zewnętrznej windy osobowej do istniejącego budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Łazach, przy ul. Pocztovej 14, z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych jak również dla osób ze szczególnymi potrzebami, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

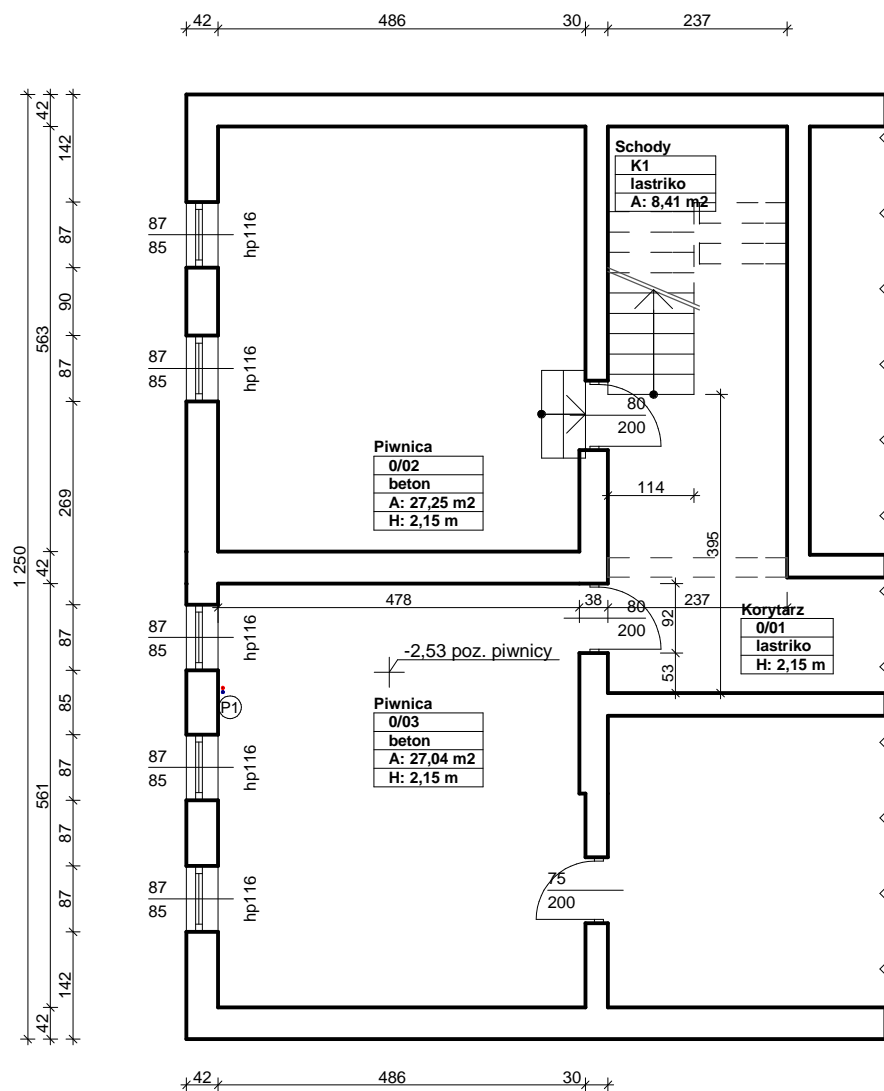
Działki nr ew. 39/1 [241605\_4 Łazy, 0001 Łazy], ul. Pocztovej 14, 42-450 Łazy

Inwestor: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

## SPIS ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

Lp	NAZWA	Nr. branżowy	Nr. rys	Skala
1	<b>BRANŻA ARCHITEKTONICZNA</b>			
2	RZUT PIWNICY - INWENTARYZACJA	I_01	00-01	1:100
3	RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA	I_02	00-02	1:100
4	RZUT I PIĘTRA - INWENTARYZACJA	I_03	00-03	1:100
5	PRZEKRÓJ AA - INWENTARYZACJA	I_04	00-04	1:100
6	ELEWACJE	I_05	00-05	1:100
7	RZUT PODSZYBIA ARCH- BUD	A_01	00-06	1:50
8	RZUT PIWNICY / POZIOM RERENU WEJŚCIA	A_02	00-07	1:50
9	RZUT PARTERU ARCH- BUD	A_03	00-08	1:50
10	RZUT I PIĘTRA ARCH- BUD	A_04	00-09	1:50
11	RZUT NADSZYBIA ARCH- BUD	A_05	00-10	1:50
12	PRZEKRÓJ AA	A_06	00-11	1:100
13	PRZEKRÓJ BB	A_07	00-12	1:100
14	ELEWACJE	A_08	00-13	1:50
15	WINDA _ WIDOKI	A_09	00-14	BS
16	WINDA _ WIDOKI	A_10	00-15	BS

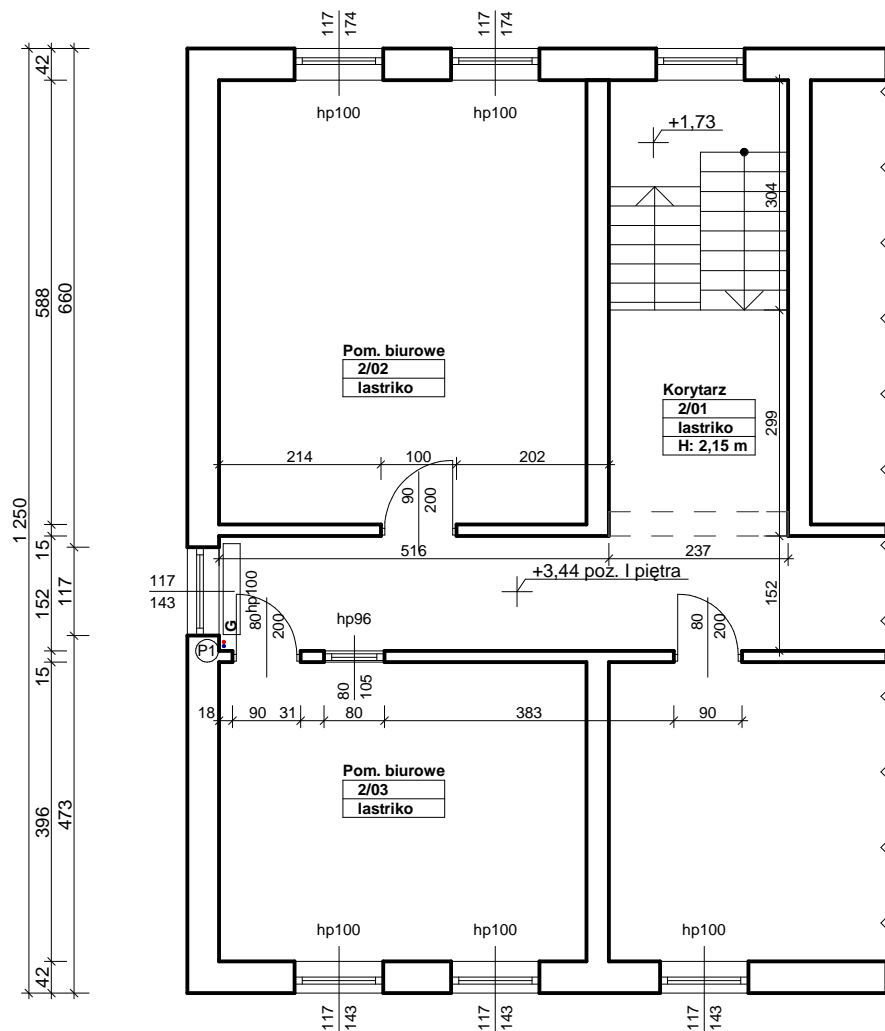




<b>PAKIET ARCHICAD START(T) EDITION 2</b> <b>WERSJA PEŁNA - NR SER. 85637311</b> <b>POLISH COMMERCIAL VERSION</b>	pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com			<b>gww99</b> pracownia projektowa	
	<b>PROJEKTANT</b> mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	<b>NUMER UPRAWNIEN</b> nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SLOKK/II	<b>PODPIS</b>	<b>TEMAT RYSUNKU</b> RZUT PIWNICY INWENTARYZACJA	<b>architekt mgr inż. andrzej wolański</b>
	<b>OPRACOWANIE</b> mgr inż.architekt LUCYNA WOLAŃSKA	<b>NUMER UPRAWNIEN</b>	<b>PODPIS</b>	<b>NAZWA INWESTYCJI</b> DOBUDOWA DO BUDYNKU OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W ŁAZACH WINDY ZEWNĘTRZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA OSÓB ZE SPECJALNYMI POTRZEBAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	<b>STADIUM</b> <b>P.A-B</b>
	<b>SPRAWDZAJĄCY</b> mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	<b>NUMER UPRAWNIEN</b> nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015	<b>PODPIS</b>	<b>ADRES INWESTYCJI</b> ul. POCZTOWA 14, 42-450 ŁAZY dz. nr ew. 39/1 [obręb 0001 ŁAZY, jednostka ewidencyjna 241605_4 ŁAZY]	<b>SKALA RYSUNKU</b> 1:100
	<b>INWESTOR</b> GMINA ŁAZY(URZĄD MIEJSKI w ŁAZACH) ul. TRAUGUTTA 15, 42-450 ŁAZY			<b>BRANŻA</b> <b>ARCH.</b>	<b>DATA</b> 12.2021
owania anie				<b>NR RYSUNKU</b> I_01	00-01

[illegible]

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....			telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com		
<b>PROJEKTANT</b>	<b>NUMER UPRAWNIEN</b>	<b>PODPIS</b>	<b>TEMAT RYSUNKU</b>	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> <b>RZUT PARTERU</b>  <b>INWENTARYZACJA</b> </div> <div style="text-align: right;"> </div> </div>	
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnien 53/03/SLOKK/II		<b>NAZWA INWESTYCJI</b>	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div>           DOBUDOWA DO BUDYNKU OŚRODKA POMOCY            SPOŁECZNEJ W ŁAZACH WINDY ZEWNĘTRZNEJ            PRZEZNACZONEJ DLA OSÓB ZE SPECJALNYMI            POTRZEBAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ            ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU         </div> <div style="text-align: right;"> </div> </div>	
				<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> <b>STADIUM</b>  <b>P.A-B</b> </div> <div style="text-align: right;"> <b>SKALA RYSUNKU</b>  <b>1:100</b> </div> </div>	
<b>OPRACOWANIE</b>	<b>NUMER UPRAWNIEN</b>	<b>PODPIS</b>		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> <b>BRANŻA</b>  <b>ARCH.</b> </div> <div style="text-align: right;"> <b>DATA</b>  <b>12.2021</b> </div> </div>	
mgr inż.architekt LUCYNA WOLAŃSKA			<b>ADRES INWESTYCJI</b>	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div>           ul. POCZTOWA 14, 42-450 ŁAZY            dz . nr ew. 39/1 [obręb 0001 ŁAZY,            jednostka ewidencyjna 241605_4 ŁAZY]         </div> <div style="text-align: right;"> <b>NR RYSUNKU</b>  <b>00-02</b> </div> </div>	
<b>SPRAWDZAJĄCY</b>	<b>NUMER UPRAWNIEN</b>	<b>PODPIS</b>	<b>INWESTOR</b>	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div>           GMINA ŁAZY(URZĄD MIEJSKI w ŁAZACH)            ul. TRAUOGUTTA 15, 42-450 ŁAZY         </div> <div style="text-align: right;"> <b>I_02</b> </div> </div>	
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnien 11/SLOKK/2015				



PAKIET ArchCAD START(7) EDITION 2  
WERSJA PEŁNA - NR SER. 85637311  
POLISH COMMERCIAL VERSION

owania  
anie

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....  
telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com

PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SLOKK/II	
OPRACOWANIE	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż.architekt LUCYNA WOLAŃSKA		
SPRAWDZAJĄCY	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015	

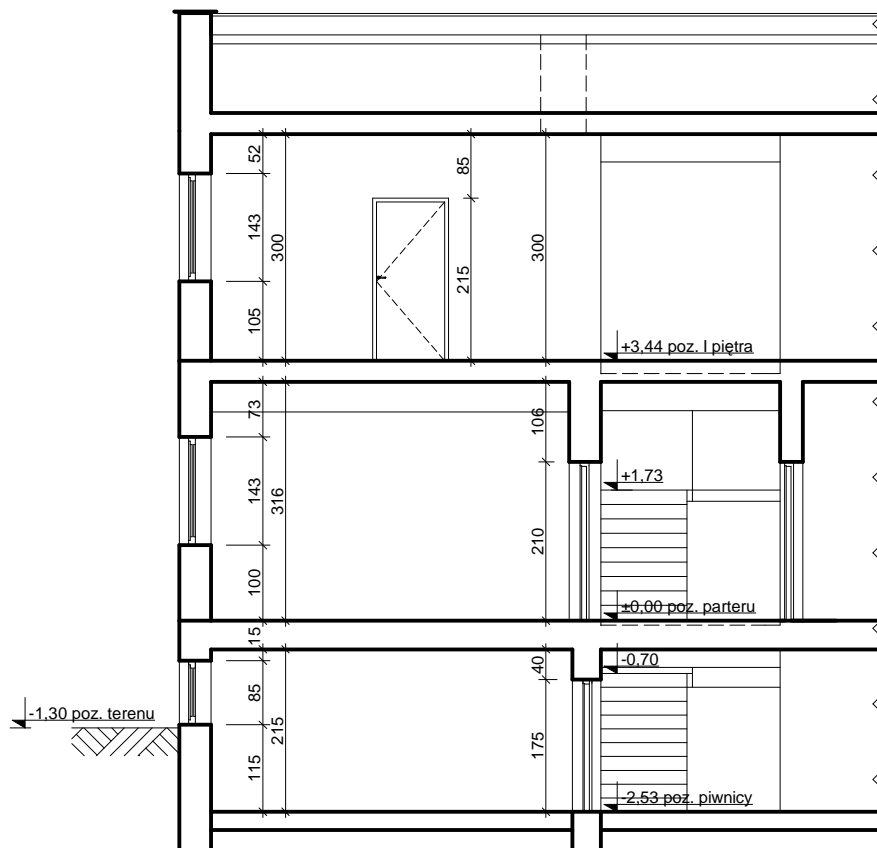
TEMAT RYSUNKU	RZUT I PIĘTRA INWENTARYZACJA
NAZWA INWESTYCJI	DOBUDOWA DO BUDYNKU OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W ŁAZACH WINDY ZEWNĘTRZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA OSÓB ZE SPECJALNYMI POTRZEBAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
ADRES INWESTYCJI	ul. POCZTOWA 14, 42-450 ŁAZY dz. nr ew. 39/1 [obręb 0001 ŁAZY, jednostka ewidencyjna 241605_4 ŁAZY]
INWESTOR	GMINA ŁAZY(URZĄD MIEJSKI w ŁAZACH) ul. TRAUGUTTA 15, 42-450 ŁAZY

gww99

pracownia projektowa

architekt mgr inż. andrzej wolański

STADIUM	SKALA RYSUNKU
P.A-B	1:100
BRANŻA	DATA
ARCH.	12.2021
	NR RYSUNKU
I_03	00-03



PAKIET ARCHICAD START EDITION 2  
WERSJA PEŁNA NR SER. 85637311  
POLISH COMMERCIAL VERSION

owania  
anie

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com

<b>PROJEKTANT</b>			<b>NUMER UPRAWNIEN</b>			<b>PODPIS</b>		
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI			nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SLOKK/II					
<b>OPRACOWANIE</b>			<b>NUMER UPRAWNIEN</b>			<b>PODPIS</b>		
mgr inż.architekt LUCYNA WOLAŃSKA								
<b>SPRAWDZAJĄCY</b>			<b>NUMER UPRAWNIEN</b>			<b>PODPIS</b>		
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI			nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015					

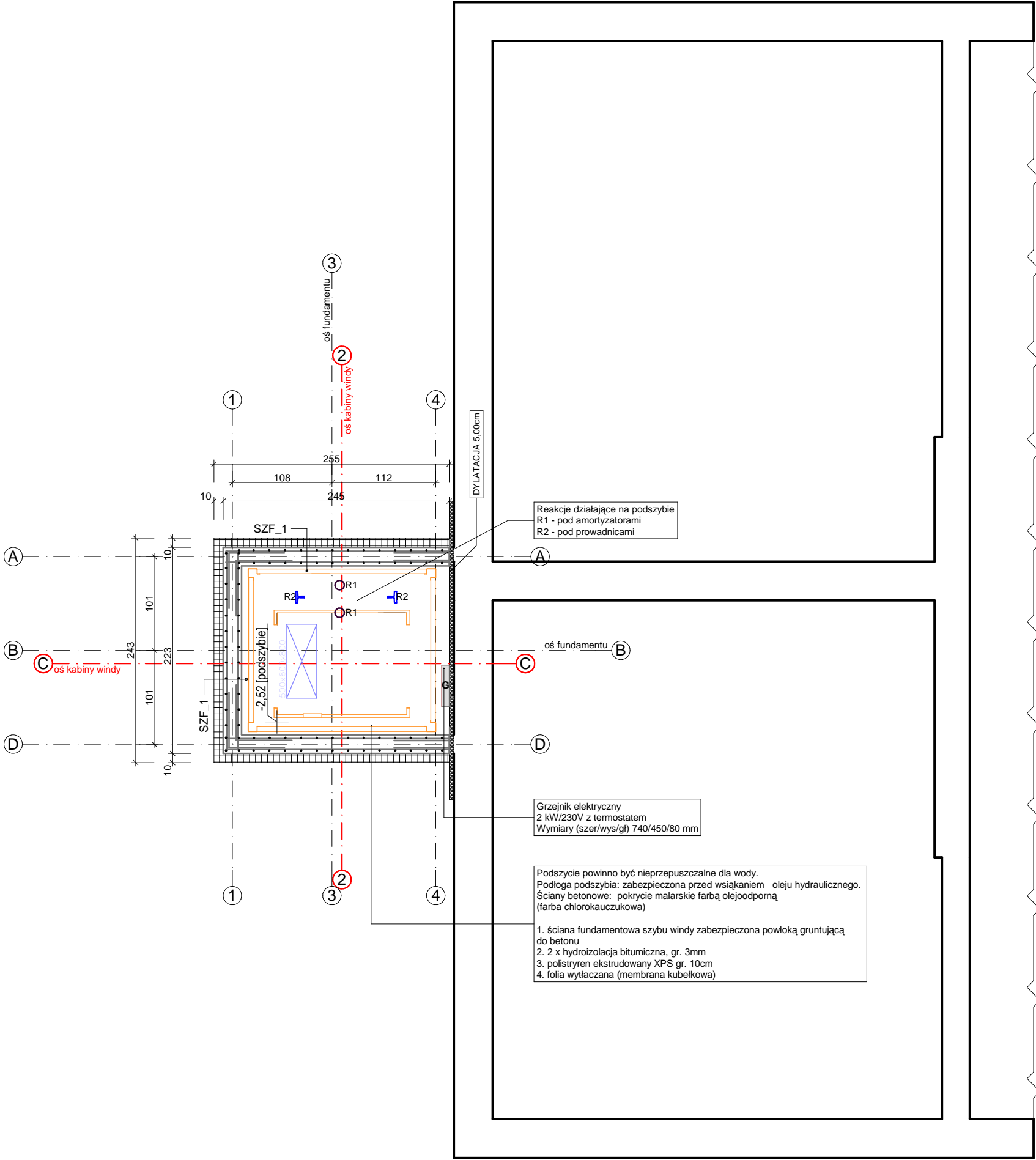
<b>TEMAT RYSUNKU</b>	PRZĘKRÓJ AA INWENTARYZACJA	
<b>NAZWA INWESTYCJI</b>	DOBUDOWA DO BUDYNKU OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W ŁAZACH WINDY ZEWNĘTRZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA OSÓB ZE SPECJALNYMI POTRZEBAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	
<b>ADRES INWESTYCJI</b>	ul. POCZTOWA 14, 42-450 ŁAZY dz . nr ew. 39/1 [obręb 0001 ŁAZY, jednostka ewidencyjna 241605_4 ŁAZY]	
<b>INWESTOR</b>	GMINA ŁAZY(URZĄD MIEJSKI w ŁAZACH) ul. TRAUGUTTA 15, 42-450 ŁAZY	

	
architekt mgr inż. andrzej wolański	
<b>STADIUM</b>	<b>SKALA RYSUNKU</b>
<b>P.A-B</b>	<b>1:100</b>
<b>BRANŻA</b>	<b>DATA</b>
<b>ARCH.</b>	<b>12.2021</b>
	<b>NR RYSUNKU</b>
<b>I_04</b>	<b>00-04</b>

gww99 pracownia projektowa	
architekt mgr inż. andrzej wolański	
STADIUM	SKALA RYSUNKU
P.A-B	1:100
BRANŻA	DATA
ARCH.	12.2021
	NR RYSUNKU
I_04	00-04





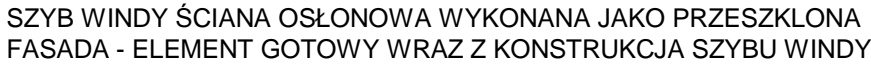


prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r. autora jest zabronione kopiowanie i użytkowanie bez zgody UWAGA: wszelkie zmiany oraz materiałów zgodzić autorem projektu.	PAKIEŃ SPECBUD wersja 9.0 NR 09FC-A183	Artantis RENDER R3	Artantis RENDER R6	INTERsoft PARTNER, ArcADia_SOFT ID klienta: #139156	BricsCad V8 Pro PL NR SER. 2008-06-20/SD/0888/ Pracownia Projektowa	Microsoft Office Basic 2007 w/OfcPro07trial (OEM) Proof of License X12-88319	CORELDRAW GRAPHICS - SUITE X4 DR14R22-YLHFR9N-KBBM.....	PAKIEŃ ArchiCAD STAR(T) EDITION 2 WERSJA PEŁNA, NR SER. 8-5637311
--	--	--------------------	--------------------	---	---	--	---	---

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....	telefon kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....	email: pracownia@gww99.lur.pl.....	pp.gww99@gmail.com
PROJEKTANT mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	NUMER UPRAWNIEN nr ewidencyjny uprawnien 5303SLOKKII	PODPIS	TEMAT RYSUNKU RZUT PODSZYBIA ARCH - BUD.
OPRACOWANIE	NUMER UPRAWNIEN PODPIS	NAZWA INWESTYCJI DOBUDOWA DO BUDYNKU OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W ŁAZACH WINDY ZEWNĘTRZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA OSÓB ZE SPECJALNYMI POTRZEBAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	STADIUM P.A-B
mgr inż.architekt LUCYNA WOLAŃSKA	NUMER UPRAWNIEN PODPIS	BRANŻA ARCH.	SKALA RYSUNKU 1:50
SPRAWDZAJĄCY	NUMER UPRAWNIEN PODPIS	DATA 12.2021	NR RYSUNKU
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnien 11/SLOKK/2015	ADRES INWESTYCJI ul. PO CZTOWA 14, 42-450 ŁAZY dz. nr ew. 39/1 [obręb 0001 ŁAZY, jednostka ewidencyjna 241605, 4 ŁAZY]	DATA 12.2021
		INWESTOR GMINA ŁAZY(URZĄD MIEJSKI w ŁAZACH) ul. TRAUGUTTA 15, 42-450 ŁAZY	A_01
			00-06



POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	683,18 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	397,06 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA	1066,32 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	1180,06 m <sup>2</sup>
KUBATURA BRUTTO	3838,0 m <sup>3</sup>



- Przeznaczenie Osobowy Zgodny z normami dot. przewozu osób
- niepełnosprawnych Norma PN-EN 81.1 50/20
- Wciąż 630 kg / 8 osób
- Rodzaj napędu Elektryczny
- Moc silnika ~ 4,5 kW Prędkość 1 m/s
- Sterowanie Zbiorniczność góra/dół
- Tablica sterowa mikroprocesorowa
- Zasilanie prąd trójfazowy, 3 - 400V / 50Hz

- Wysokość podnoszenia ~4,76 m
- Ilość przystanków / dojeżdż 03 / 03
- Wymiary wew. szybu 1650 x 1920 mm
- Głębokość podszycia Min. 1200 mm
- Wysokość nadszycia Min. 3500 mm K
- Konstrukcja szybu Stalowa
- Położenie maszynowni Na najwyższym przystanku, przy drzwiach
- Rozmiar kabiny 1100 x 1400 x 2100 mm
- Usytuowanie dojeżdż Z jednej strony
- Rozmiar drzwi 900 x 2000 mm Rodzaj drzwi automatyczne, teleskopowe, dwupanelowe

- Drzwi kabinowe 2 szt. Przeszkłone w ramach ze stali nierdzewnej
- Drzwi przystankowe 3 szt. Przeszkłone w ramach ze stali nierdzewnej
- Ściany kabiny Dwie przeszklone w ramach ze stali nierdzewnej, Jedna ze stali nierdzewnej (od strony napędu)
- Podłoga Wykładzina antypoślizgowa
- Sufit z blachy plastikowanej lub ze stali nierdzewnej z oświetleniem LED

- Poręcz ze stali nierdzewnej
- Oświetlenie awaryjne Wentylator Panel w kabine
- W kolumnie na całą wysokość kabiny ze stali nierdzewnej,
- Wyświetlacz LCD informujący o położeniu kabiny, kierunku ruchu, stanie awaryjnym, przeciążeniu,
- Przyciski otwierania i zamykania drzwi, alarmu, wentylatora,
- Sygnalizacja na przystanku Kaseta wezwać ze stali nierdzewnej montowana w ościeżnicy drzwi przystankowych lub w ścianie,
- Przyciski przywołania ze stali nierdzewnej z oznaczeniami Braille'a świecąca obwódką
- Wyposażenie dodatkowe: Zjazd awaryjny na najbliższy przystanek z otwarciem drzwi,
- Moduł telefoniczny do podłączenia alarmowej linii stacjonarnej,
- Kurtyna świetlna

- Profil konstrukcji 100x100x5 mm
- Środowisko instalacji Na zewnątrz budynku
- Obudowa podszybia - fundament żelbetowy
- Obudowa podszybia Obudowa ze szkła
- Profile łączeniowe paneli Aluminiowe/ stalowe
- Wykończenie konstrukcji Malowana proszkowo na kolor RAL, zabezpieczona antykorozyjnie
- Belki pod kotwy, Akcesoria montażowe, Dach szybu, Hak montażowy,
- Kotwienie konstrukcji Przynajmniej do jednej ściany budynku, Nie rzadziej niż co 3500 mm

1. Do miejsca instalacji szafy sterowej na najwyższej kondygnacji należy doprowadzić 2 przewody zasilające wg powyższego rysunku. Należy przewidzieć zapas o długości ok. 2 m
2. Należy zapewnić właściwe przekroje przewodów zasilających dźwig w zależności od nominalnego udźwigu:  
-  $Q \leq 630 \text{ kg} - 5 \times 6 \text{ mm}^2$   
-  $Q = 900 \text{ kg} - 5 \times 10 \text{ mm}^2$
3. Linię zasilającą należy zabezpieczyć bezpiecznikami  
-  $Q \leq 630 \text{ kg} - \text{B}20, 25\text{A } 300\text{mA}$   
-  $Q = 900 \text{ kg} - \text{B}25, 25\text{A } 300\text{mA}$
4. Do nadzyszyby należy doprowadzić dedykowaną linię telefoniczną w celu podłączenia urządzenia „autodialer” umożliwiającego łączność ze służbą ratunkowymi w przypadku awarii
5. Do podszyby należy doprowadzić dwa przewody podłączone do styku normalnie zwartego w centralce pożarowej

Typ	Udźwig [kg]	Prędkość [m/s]	Moc silnika [kW]
EE630	630	1,0	4,3
EE900	900	1,0	7,5

gniazda wtyczkowego 230V serwisowe – którą należy wykonać stosując gniazdo wtyczkowe szczelne 16A/230V wyposażone w kolektor ochrony PE.

Gniazdo zainstalowane zostanie wewnętrznie na dole w podszybiu. Instalację wykonać przewodem typu YDYSo 3 x 2,5 mm2 prowadzoną w rurce RVS 21 (wewnątrz szybu).

Obwód należy zabezpieczyć wyłącznikiem różnicowo – prądowym 16A/0,03A.

Zasilanie obwodu nastąpi z rozdzielni dźwigu na najwyższej kondygnacji.

zasilania grzejnika elektrycznego – w związku z możliwością zaistnienia sytuacji w której temperatura wewnątrz szybu windowego w okresie zimowym może spaść poniżej 5oC należy zainstalować na dole w podszybiu grzejnik elektryczny o mocy 2 kW wyposażony w termostat ustawiony na utrzymanie prawidłowej temperatury pracy urządzeń dźwigu.

Zasilanie grzejnika należy wykonać przewodem typu YDYSo 3 x 2,5 mm2 prowadzonym w rurce RVS 21 (wewnątrz szybu) z istniejącej rozdzielni głównej budynku (w piwnicy).

Obwód zabezpieczyć wyłącznikiem różnicowo – prądowym 16A/0,03A.

Konstrukcje metalowe dźwigu w szybie należy uziemić do projektowanego uziomu prętowego typu

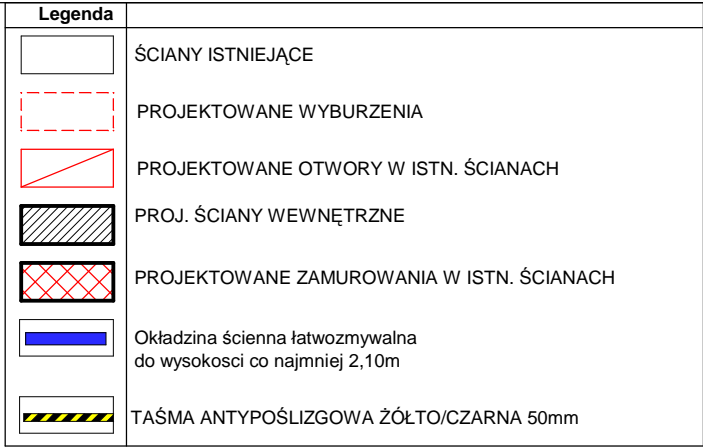
Główna konstrukcja należy wykonać na zewnątrz budynku. Połączenie konstrukcji dźwigu z uziomem należy wykonać bednarką FeZn 25 x 4 mm. Instalację ziązane z dźwigiem należy wykonać

zgodnie z arkuszami norm PN-IEC 60364, PN-EN 12464-1 wtyczkownymi producenta oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami UDT.

prawnika: 42-400 zawiercie, ul. dojazi 8/25.....			telefon: kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jr.pl.....pp.gww99@gmail.com		
<b>PROJEKTANT</b>		<b>NUMER UPRAWNIEN</b>	<b>PODPIS</b>		
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI		nr ewidencyjny uprawnien 53/03/SLOKK/II	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 40%;"> <b>TEMAT RYSUNKU</b>   <b>RZUT PARTERU ARCH - BUD.</b> </div> <div style="width: 50%; text-align: right;"> </div> </div>		
<b>OPRACOWANIE</b>		<b>NUMER UPRAWNIEN</b>			
mgr inż.architekt ŁYCUNA WOLAŃSKA			<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 40%;"> <b>NAZWA INWESTYCJI</b>             DOBUDOWA DO BUDYNKU OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W ŁAZACH WINDY ZEWNĘTRZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA OSÓB ZE SPECYJALNYMI POTRZEBAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU         </div> <div style="width: 50%; text-align: right;"> <b>architekt mgr inż. andrzej wolański</b>   <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"><b>STADIUM</b></div> <div style="width: 45%;"><b>SKALA RYSUNKU</b></div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"><b>P.A-B</b></div> <div style="width: 45%;"><b>1:50</b></div> </div> </div> </div>		
<b>SPRAWDZAJĄCY</b>		<b>NUMER UPRAWNIEN</b>			
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI		nr ewidencyjny uprawnien 11/SLOKK/2015	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 40%;"> <b>ADRES INWESTYCJI</b>             ul. POCZTOWA 14, 42-450 ŁĄŻY            dz. nr ew. 39/ [obręb 0001 ŁĄŻY,            jednostka ewidencyjna 241605. 4 ŁĄŻY]         </div> <div style="width: 50%; text-align: right;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"><b>BRANŻA</b></div> <div style="width: 45%;"><b>DATA</b></div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"><b>ARCH.</b></div> <div style="width: 45%;"><b>12.2021</b></div> </div> </div> </div>		
<b>INWESTOR</b>		<b>NUMER UPRAWNIEN</b>			
			<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 40%;"> <b>INWESTOR</b>             GMINA ŁĄŻY(URZĄD MIEJSKI W ŁĄŻACH)            ul. TRAGUTTA 1, 42-450 ŁĄŻY         </div> <div style="width: 50%; text-align: right;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"><b>NR RYSUNKU</b></div> <div style="width: 45%;"></div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"><b>A_03</b></div> <div style="width: 45%;"><b>00-08</b></div> </div> </div> </div>		



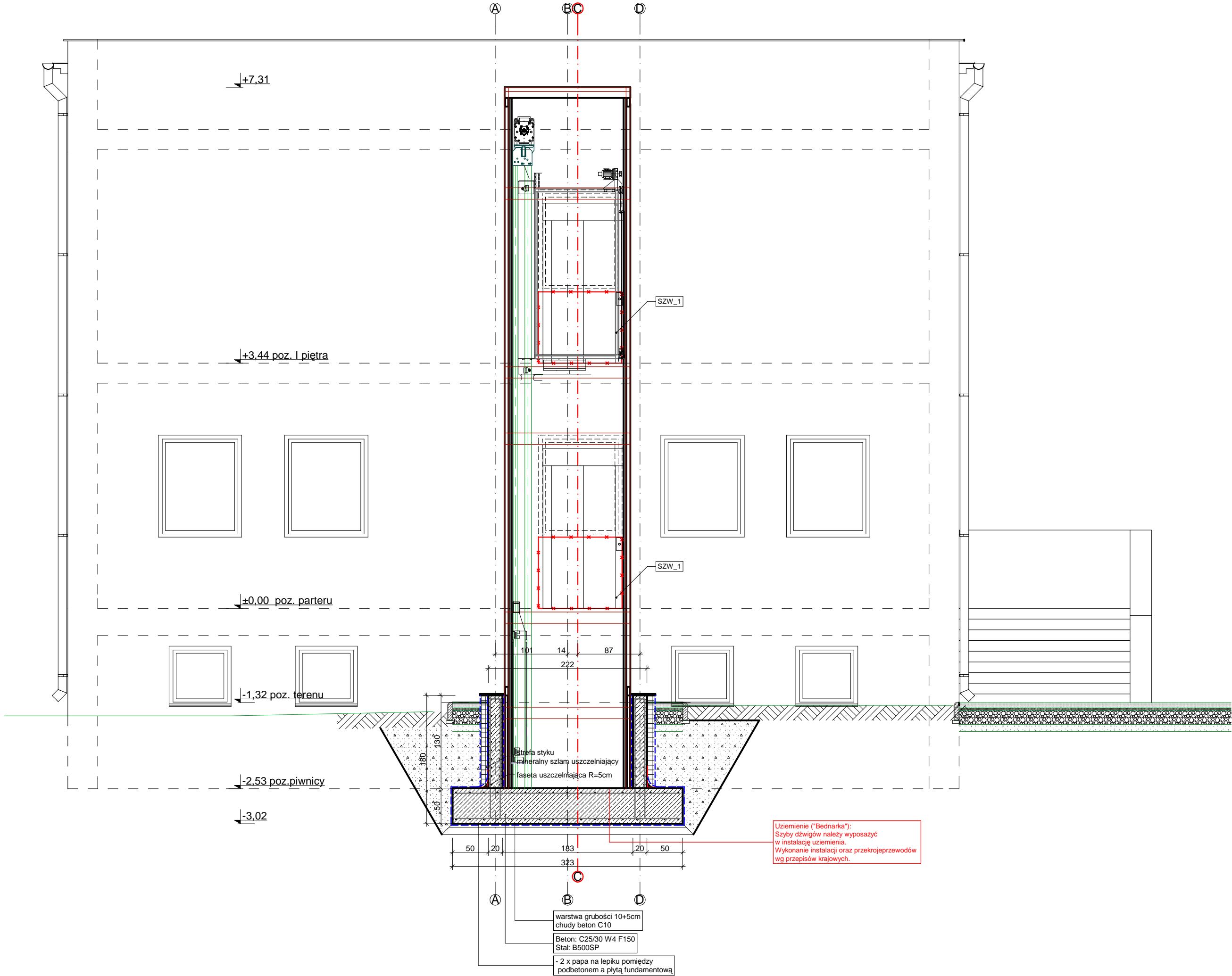




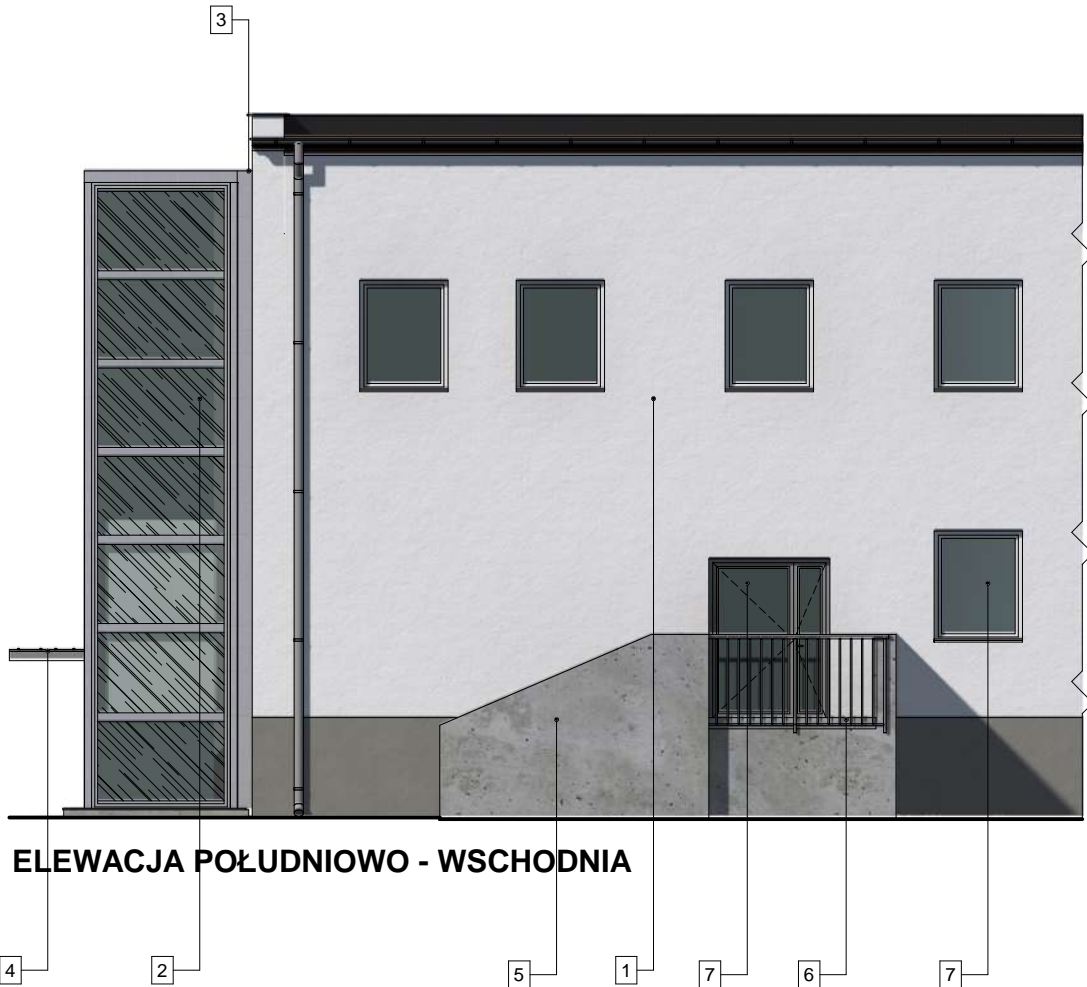
pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....		telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....		email: pracownia@gww99.jur.pl.....		pp.gww99@gmail.com	
PROJEKTANT		NUMER UPRAWNIEN		PODPIS		RZUT NADSZYBIA	
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI		nr ewidencyjny uprawnnień 5303SLOKKII				ARCH - BUD.	
OPRACOWANIE		NUMER UPRAWNIEN		PODPIS		NAZWA INWESTYCJI	
mgr inż.architekt LUCYNA WOLAŃSKA						DOBUDOWA DO BUDYNKU OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W ŁAZACH WINDY ZEWNĘTRZNEJ PRZENACZONEJ DLA OSÓB ZE SPECJALNYMI POTRZEBAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	
SPRAWDZAJĄCY		NUMER UPRAWNIEN		PODPIS		ADRES INWESTYCJI	
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI		nr ewidencyjny uprawnnień 11SLOKK2015				ul. POCZTOWA 14, 42-450 ŁĄŻY dz. nr ew. 39/I [obręb 0001 ŁĄŻY, jednostka ewidencyjna 241605, 4 ŁĄŻY]	
						INWESTOR	
						GMINA ŁĄŻY(URZĄD MIEJSKI W ŁAZACH) ul. TRAUOGUTTA 15, 42-450 ŁĄŻY	
						BRANŻA	
						DATA	
						ARCH.	
						NR RYSUNKU	
						00-10	
						P.A-B	
						SKALA RYSUNKU	
						1:50	
						STADIUM	
						architekt mgr inż. andrzej wolański	
						zgłoszenia projektowa	
						gww99	







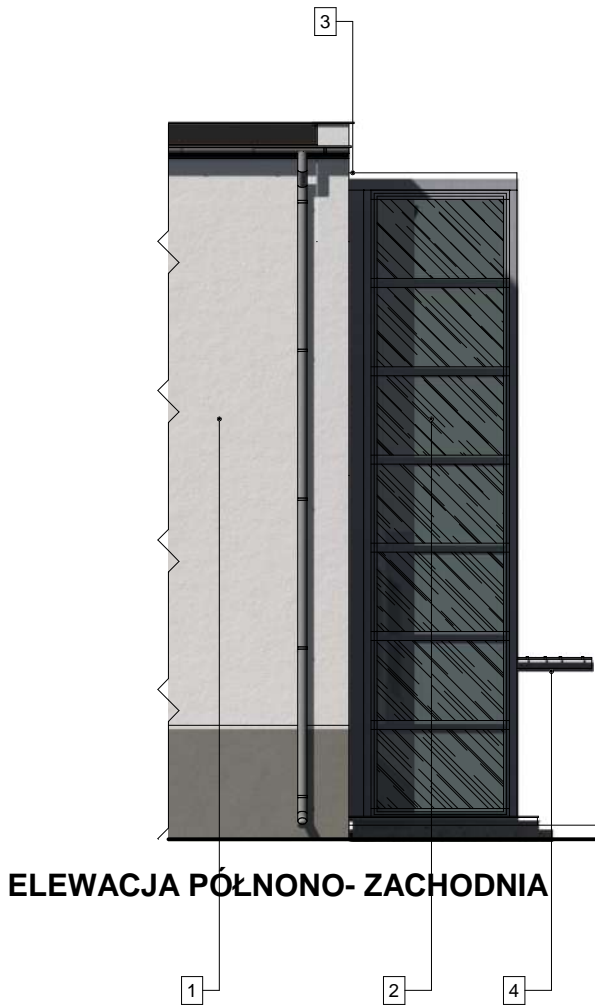
prawnia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gw99.lur.pl.....pp.gww99@gmail.com									
PROJEKTANT		NUMER UPRAWNIEN		PODPIS		PRZEKRÓJ BB			
mgr inż.architekt		nr ewidencji/jty		uprawnien 5303SLOKK/II		ARCH - BUD.			
ANDRZEJ WOLAŃSKI									
OPRACOWANIE		NUMER UPRAWNIEN		PODPIS		NAZWA			
mgr inż.architekt		LUCYNA WOLAŃSKA				INWESTYCJI			
SPRAWDZAJĄCY		NUMER UPRAWNIEN		PODPIS		DOBUDOWA DO BUDYNKU OŚRODKA POMOCY			
mgr inż.architekt		HUBERT WOLAŃSKI		nr ewidencji/jty		SPÓŁECZNEJ W ŁAZACH WINDY ZEWNĘTRZNEJ			
				uprawnien 11/SLOKK/2015		PRZEZNACZONEJ DLA OSÓB ZE SPECJALNYMI			
						POTRZEBAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ			
						ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU			
						ul. PO CZTOWA 14, 42-450 ŁAZY			
						dz . nr ew. 39/1 [obręb 0001 ŁAZY,			
						jednostka ewidencyjna 241605_4 ŁAZY]			
						ADRES			
						INWESTYCJI			
						INWESTOR			
						GMINA ŁAZY(URZĄD MIEJSKI w ŁAZACH)			
						ul. TRAUGUTTA 15, 42-450 ŁAZY			
						A_07			
						ARCH.			
						BRANŻA			
						DATA			
						12.2021			
						NR RYSUNKU			
						SKALA RYSUNKU			
						1:50			
						P.A-B			
						STADIUM			
						architekt mgr inż. andrzej wolański			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.2023			
						23.09.20			



ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA



ELEWACJA PÓLNONO- ZACHODNIA

MATERIAŁY ELEWACYJNE:

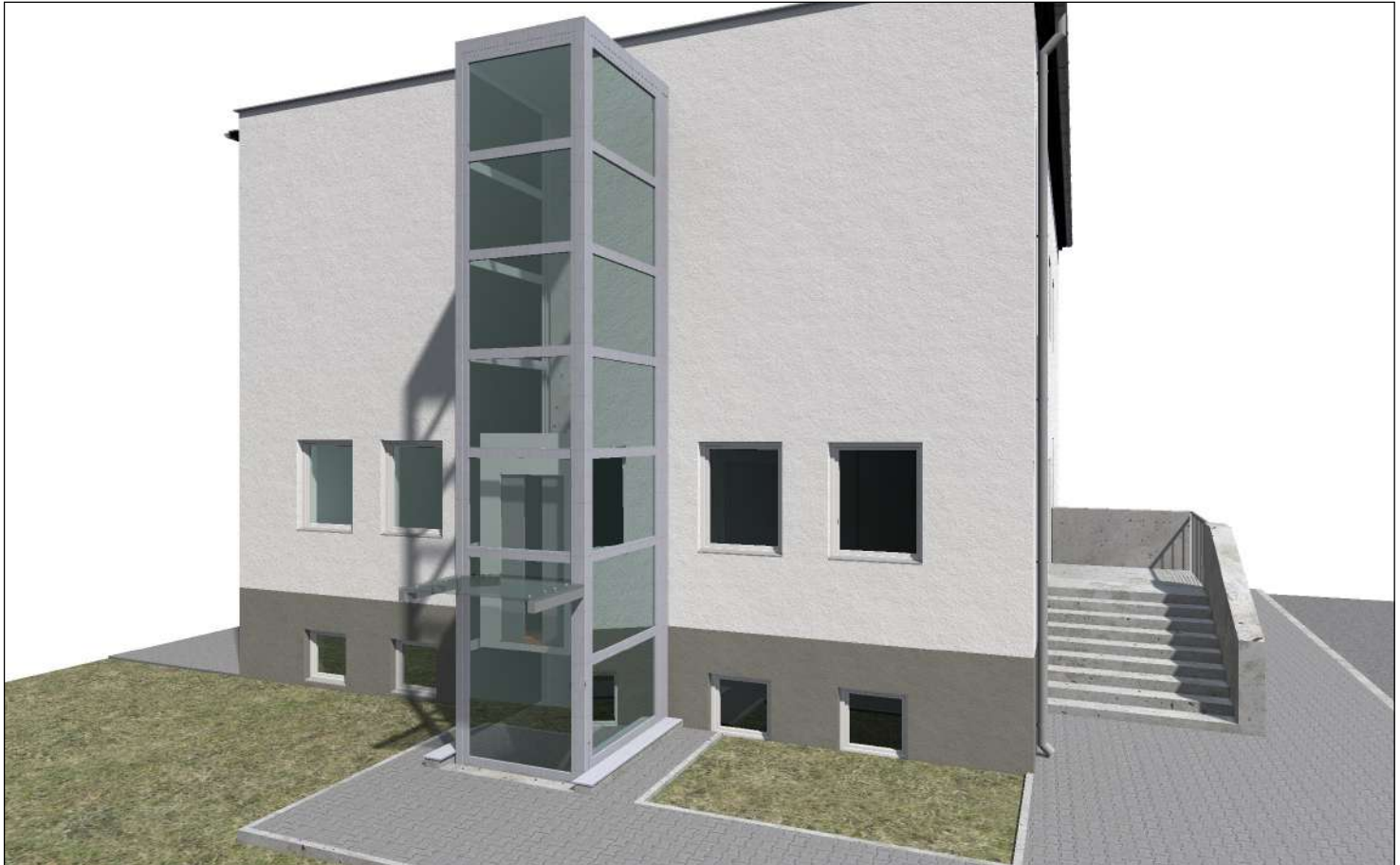
- Tynk zewnętrzny
- Systemowe rozwiązanie windy zewnętrznej, o konstrukcji stalowej, z szybem przeszklonym.
- Obróbka blacharska tytan-cynk, kolor RAL 7040
- Systemowe zadaszenie szklane na konstrukcji stalowej
- Schody zewnętrzne z betonu impregnowanego
- Balustrada stalowa ocynkowana malowana proszkowo kolor RAL 7040
- Stolarka okienna i drzwiowa

prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone w całości	PAKiet SPECBUD wersja 9.0	NR 09FC-A183	Wersja pełna DXF	Artianis RENDER R3	Artianis RENDER R6	INTERsoft PARTNER. Arcadia_SOFT	ID Klienta: #1139156	Pracownia Projektowa	BricsCad V8 Pro PL	NR SER. 2008-06-20/SD/0888/	Pracownia Projektowa	Microsoft Office Basic 2007	Proof of License X12-88319	COREL DRAW	GRAPHICS - SUITE X4	DR14R22-YLHFR9N-KBBM.....	WERSJA PEŁNA. NR SER. 8-5637311	PAKiet ArchiCAD STAR(T) EDITION 2	POLISH COMMERCIAL VERSION
---	---------------------------	--------------	------------------	--------------------	--------------------	---------------------------------	----------------------	----------------------	--------------------	-----------------------------	----------------------	-----------------------------	----------------------------	------------	---------------------	---------------------------	---------------------------------	-----------------------------------	---------------------------

PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż. architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnnień 5303/SLOKK/II	
OPRACOWANIE	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż. architekt LUCYNA WOLAŃSKA		
SPRAWDZAJĄCY	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż. architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnnień 11/SLOKK/2015	

TEMAT RYSUNKU	ELEWACJA ARCH - BUD.	STADIUM	P.A-B	BRANŻA	ARCH.	DATA	12.2021	NR RYSUNKU	00-13
NAMNA INWESTYCJI	DOBUDOWA DO BUDYNKU OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W ŁAZACH WINDY ZEWNĘTRZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA OSÓB ZE SPECJALNYMI POTRZEBAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	SKALA RYSUNKU	1:50						
ADRES INWESTYCJI	ul. POCTOWA 14, 42-450 ŁAZY dz. nr ew. 39/1 [obręb 0001 ŁAZY, jednostka ewidencyjna 241605.4 ŁAZY]								
INWESTOR	GINA ŁAZY (URZĄD MIEJSKI w ŁAZACH) ul. TRAUGUTTA 15, 42-450 ŁAZY								





pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com

PAKIET ArchCAD START(7) EDITION 2

WERSJA PEŁNA - NR SER. 85637311

POLISH COMMERCIAL VERSION

owania

anie

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25

telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com

PROJEKTANT

mgr inż.architekt  
ANDRZEJ WOLAŃSKI

NUMER UPRAWNIENI

nr ewidencyjny  
uprawnień 53/03/SLOKK/II

PODPIS

OPRACOWANIE

mgr inż.architekt  
LUCYNA WOLAŃSKA

NUMER UPRAWNIENI

PODPIS

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż.architekt  
HUBERT WOLAŃSKI

NUMER UPRAWNIENI

nr ewidencyjny  
uprawnień 11/SLOKK/2015

PODPIS

TEMAT RYSUNKU

WIDOKI  
ARCH - BUD.

NAZWA INWESTYCJI

DOBUDOWA DO BUDYNKU OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W ŁAZACH WINDY ZEWNĘTRZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA OSÓB ZE SPECJALNYMI POTRZEBAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

ADRES INWESTYCJI

ul. POCZTOWA 14, 42-450 ŁAZY  
dz . nr ew. 39/1 [obręb 0001 ŁAZY,  
jednostka ewidencyjna 241605\_4 ŁAZY]

INWESTOR

GMINA ŁAZY(URZĄD MIEJSKI w ŁAZACH)  
ul. TRAUGUTTA 15, 42-450 ŁAZY

gww99

pracownia projektowa

architekt mgr inż. andrzej wolański

STADIUM

P.A-B

SKALA RYSUNKU

BS

BRANŻA

ARCH.

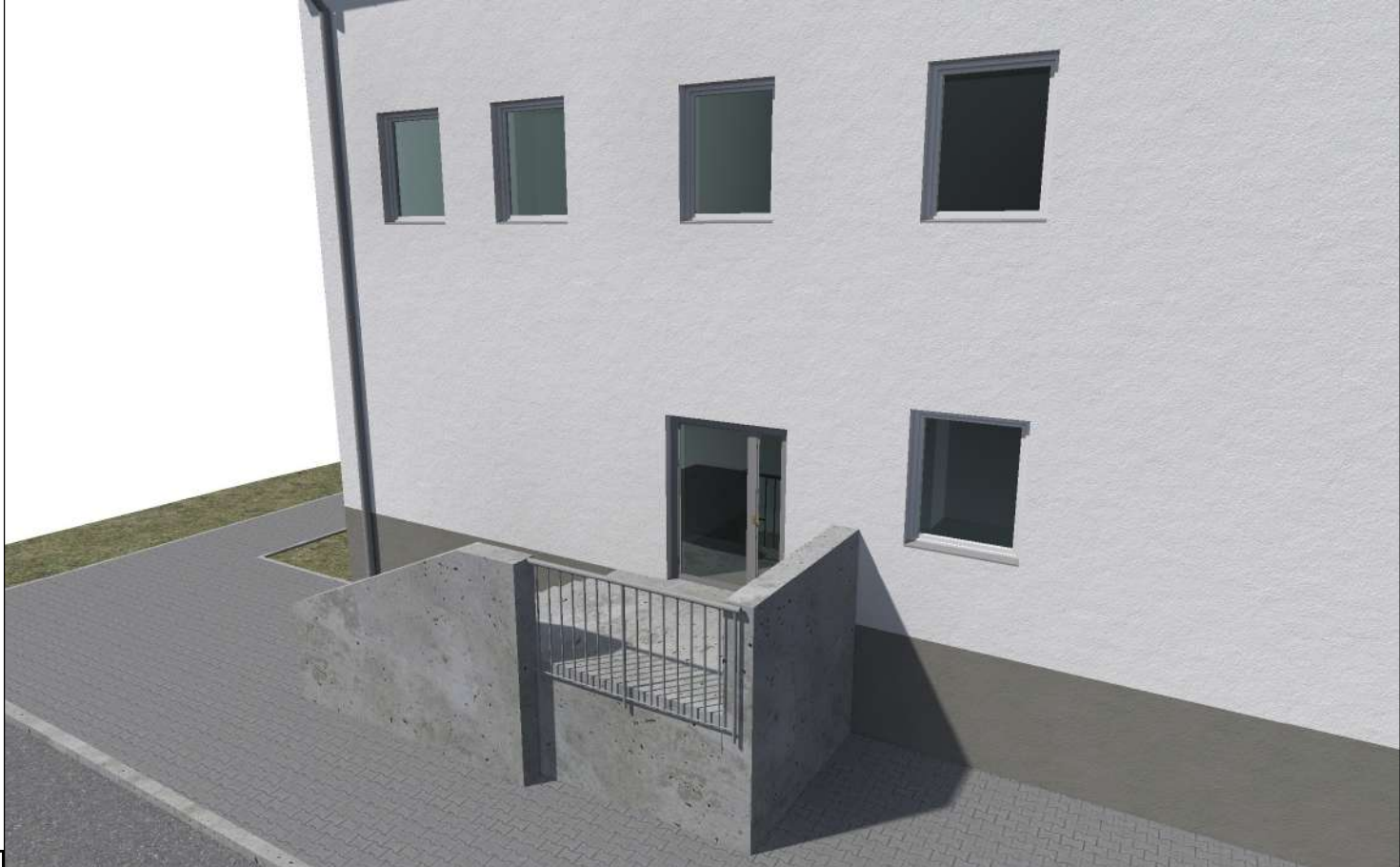
DATA

12.2021

NR RYSUNKU

A\_09

00-14



PAKIET ARCHICAD STAR(T) EDITION  
WERSJA PEŁNA - NR SER. 8-563731  
POLISH COMMERCIAL VERSION

owania  
anie

PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SLOKK/II	
OPRACOWANIE	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż.architekt LUCYNA WOLAŃSKA		
SPRAWDZAJĄCY	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015	

TEMAT RYSUNKU	WIDOKI ARCH - BUD.
NAZWA INWESTYCJI	DOBUDOWA DO BUDYNKU OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W ŁAZACH WINDY ZEWNĘTRZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA OSÓB ZE SPECJALNYMI POTRZEBAMI WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
ADRES INWESTYCJI	ul. POCZTOWA 14, 42-450 ŁAZY dz . nr ew. 39/1 [obręb 0001 ŁAZY, jednostka ewidencyjna 241605_4 ŁAZY]
INWESTOR	GMINA ŁAZY(URZĄD MIEJSKI w ŁAZACH) ul. TRAUGUTTA 15, 42-450 ŁAZY

gww99

racomila projektowa

architekt mgr inż. andrzej wolański

STADIUM

SKALA RYSUNKU

P.A-B

BS

BRANŻA

DATA

ARCH.

12.2021

NR RYSUNKU

A\_10

00-15